



ภาคผนวก 1

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อม หนังสือเห็นชอบ ที่ ทส.1010.5/13238.1
ลงวันที่ 26 สิงหาคม 2564



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/๑๓๘๗๓

ถึง บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๓๒๓๘.๑ ลงวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๔ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ KAVE AVA (เคฟ เอวา) ของบริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเลียบบคลองส่งน้ำสาย
เชียงรากใหญ่ – บางขัน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๓๒๓๘.๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KAVE AVA (เคฟ เอวา)
ของบริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามजू จำกัด ที่ RD 062/64 ลงวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดปทุมธานี ที่ ปท ๐๐๑๔/๑๓๙๒๖ ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ KAVE AVA (เคฟ เอวา) ของบริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่
ถนนเลียบคลองส่งน้ำสายเชียงรากใหญ่ - บางชัน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัด
ปทุมธานี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามजू จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KAVE AVA (เคฟ เอวา) ของบริษัท ทียู
พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเลียบคลองส่งน้ำสายเชียงรากใหญ่ - บางชัน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง
จังหวัดปทุมธานี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๒๙๑ ห้อง (ห้องชุด
พักอาศัย จำนวน ๑,๒๙๘ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๑๓ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

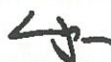
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดปทุมธานี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดปทุมธานี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๔
เมื่อวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ KAVE AVA (เคฟ เอวา) ของบริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย
๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ
ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์
ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูล

ในรูปแบบ...

ในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท รักดีทามจิว จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

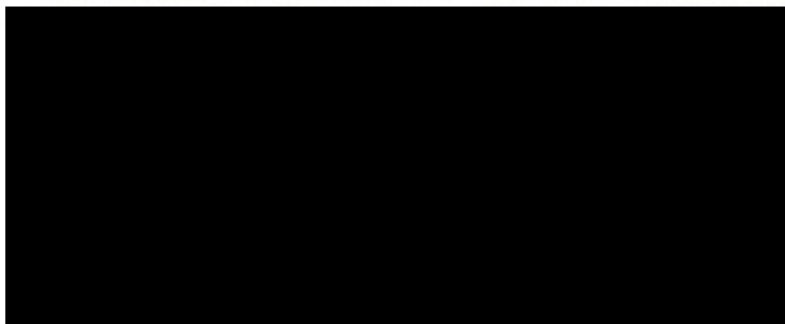
ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ ล้ายะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

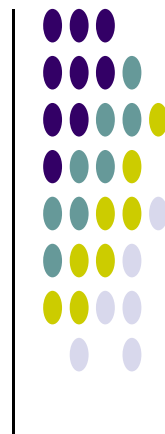


กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ภาคผนวก 3

เอกสารการอนุญาตใช้พื้นที่ในเขตเดินสายไฟฟ้า



ที่ กฟผ. S63100/33778

ฝ่ายปฏิบัติการเขตนครหลวง

53/303 หมู่ 2 ต.บางกรวย

อ.บางกรวย จ.นนทบุรี 11130

4 เมษายน 2564

เรื่อง การอนุญาตใช้พื้นที่ในเขตเดินสายไฟฟ้า

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เลขที่ KAVA/EIA/001/2564 เรื่อง ขอยกเลิกหนังสือ
ขออนุญาตใช้พื้นที่ใต้แนวเขตเดินสายส่งไฟฟ้าแรงสูง (ฉบับเลขที่ KAVA/EIA/018/2563)
และขออนุญาตใช้พื้นที่ใต้แนวเขตเดินสายส่งไฟฟ้าแรงสูง โครงการ KAVE AVA ลงวันที่
25 กุมภาพันธ์ 2564

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบแสดงพื้นที่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในเขตเดินสายไฟฟ้า
2. ประกาศ กฟผ. เรื่อง เขตเดินสายไฟฟ้าในเขตท้องที่กรุงเทพมหานครและปริมณฑล
3. แบบแสดงการติดตั้งระบบ Grounding

ตามหนังสือที่อ้างถึง การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) ขอเรียนว่า การขออนุญาต
ดังกล่าว อยู่ในเขตเดินสายไฟฟ้าขนาดแรงดัน 230,000 โวลต์ ช่วงสถานีไฟฟ้าแรงสูงวังน้อย-รังสิต วงจร
1, 2 ระหว่างเสาสายส่งต้นเลขที่ 36/2-36/3 ซึ่ง กฟผ. ประกาศข้อกำหนดเขตเดินสายไฟฟ้าแรงสูง
โดยมีความกว้างจากแนวศูนย์กลางของเสาสายส่งไฟฟ้าตั้งฉากออกไปด้านละ 20.50 เมตร รวมสองด้าน
41.00 เมตร โดยมีระยะความสูงของสายส่งกับพื้นดินในบริเวณที่ขออนุญาตจุดที่ต่ำสุด 16.83 เมตร
กฟผ. ได้ตรวจสอบและวิเคราะห์ทางวิศวกรรมด้านความปลอดภัยทางไฟฟ้าแล้ว จึงอนุญาตให้ใช้พื้นที่
ในเขตเดินสายไฟฟ้าเพื่อก่อสร้างสาธารณูปโภค และปรับภูมิทัศน์ภายในโครงการ KAVE AVA ท้องที่
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ตามรายการที่ขออนุญาตรวม 12 รายการ โดยมี
เงื่อนไขเพิ่มเติม ดังนี้

1. ท่านต้องดำเนินการตามแบบแสดงพื้นที่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในเขตเดินสายไฟฟ้า
ที่ กฟผ. ได้ตรวจสอบแล้ว (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) และห้ามปลูกสิ่งปลูกสร้าง อาคาร โรงเรือน ต้นไม้ยืนต้น
หรือสิ่งอื่น ในเขตเดินสายไฟฟ้า (สิ่งที่ส่งมาด้วย 2) นอกจากรายการที่ได้รับอนุญาตตามหนังสือนี้ เท่านั้น
2. เพื่อความปลอดภัยต่อร่างกาย ชีวิต ทรัพย์สิน และความมั่นคงของระบบส่งกระแสไฟฟ้า
การใช้เครื่องจักรกลปฏิบัติงานในแนวเขตเดินสายไฟฟ้า ต้องเว้นระยะห่างจากสายส่งไฟฟ้าไม่น้อยกว่า
4.00 เมตร และต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมตรวจสอบความปลอดภัยในขณะปฏิบัติงาน
3. ในระหว่างการก่อสร้างและเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ท่านต้องติดตั้งระบบ Grounding
ที่อุปกรณ์ส่วนที่เป็นโลหะ ตามแบบที่ กฟผ. กำหนด (สิ่งที่ส่งมาด้วย 3) ทั้งนี้ เพื่อป้องกันการเหนี่ยวนำของ
กระแสไฟฟ้า
4. หากเกิดความเสียหาย อันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย ภัยสงคราม การก่อวินาศกรรม
การก่อจลาจล การกระทำอันเกิดจากความประมาทเลินเล่อของเจ้าของ ผู้ครอบครอง บริวาร
หรือการกระทำของบุคคลภายนอกที่ไม่เกี่ยวข้องกับ กฟผ. บุคคลดังกล่าวจะเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนใดๆ
จากความเสียหายที่เกิดขึ้นมิได้

/5. หากระบบ...

5. หากระบบส่งกระแสไฟฟ้าของ กฟผ. เกิดขัดข้องอันเนื่องมาจากความประมาทของเจ้าของ ผู้ครอบครอง บริวาร หรือมีสาเหตุเนื่องจากวัสดุอุปกรณ์จากสิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งอื่นที่ได้รับอนุญาต เจ้าของสิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งอื่น ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น

6. ในกรณีที่ กฟผ. มีความจำเป็นต้องใช้พื้นที่เพื่อปรับปรุงระบบไฟฟ้า เจ้าของ ผู้ครอบครอง หรือบริวาร ต้องดำเนินการรื้อถอนหรือยินยอมให้ กฟผ. รื้อถอน โดยเจ้าของ ผู้ครอบครอง หรือบริวาร เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย และ/หรือหากเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของ ผู้ครอบครอง หรือบริวาร จะเรียกร้องค่าเสียหายจาก กฟผ. ไม่ได้

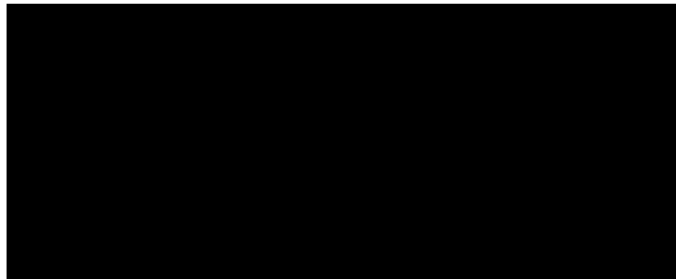
7. การอนุญาตตามหนังสือฉบับนี้ หากผู้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ผู้รับอนุญาตต้องดำเนินการขออนุญาตกับหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุญาตตามกฎหมายอื่นด้วย

8. กฟผ. ขอสงวนสิทธิ์ในการเพิกถอนการอนุญาต หากภายหลังตรวจสอบพบว่า ดำเนินการผิดเงื่อนไขข้อกำหนด ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน หรือเกิดผลกระทบอื่นๆ ที่อาจเกิดขึ้นต่อ กฟผ.

ทั้งนี้ เมื่อดำเนินการแล้วเสร็จ โปรดแจ้งไปที่นายสมพงษ์ ทองอุไรพร ตำแหน่งหัวหน้าหมวด สิ่งปลูกสร้าง หมายเลขโทรศัพท์ 0 2436 2438 และ 08 1982 2542

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

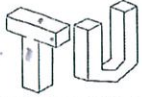
ขอแสดงความนับถือ



แผนกกฎหมายฝ่ายปฏิบัติการเขตนครหลวง

โทร. 0 2436 0151

โทรสาร 0 2436 2495



TU PROPERTY CO., LTD.

บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด สำนักงานเลขที่ 9 ซอยรามอินทรา 5 แยก 23 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ 02-551-2088 โทรสาร 02-551-2089

เลขที่ KAVA / EIA / 018 / 2563

30 ธันวาคม 2563

เรื่อง ขออนุญาตใช้พื้นที่ได้แนวเขตเดินสายส่งไฟฟ้าแรงสูง

เรียน ผู้อำนวยการ ฝ่ายปฏิบัติการ เขตนครหลวง

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

2) สำเนาโฉนดที่ดินโครงการ

3) ผังบริเวณโครงการ

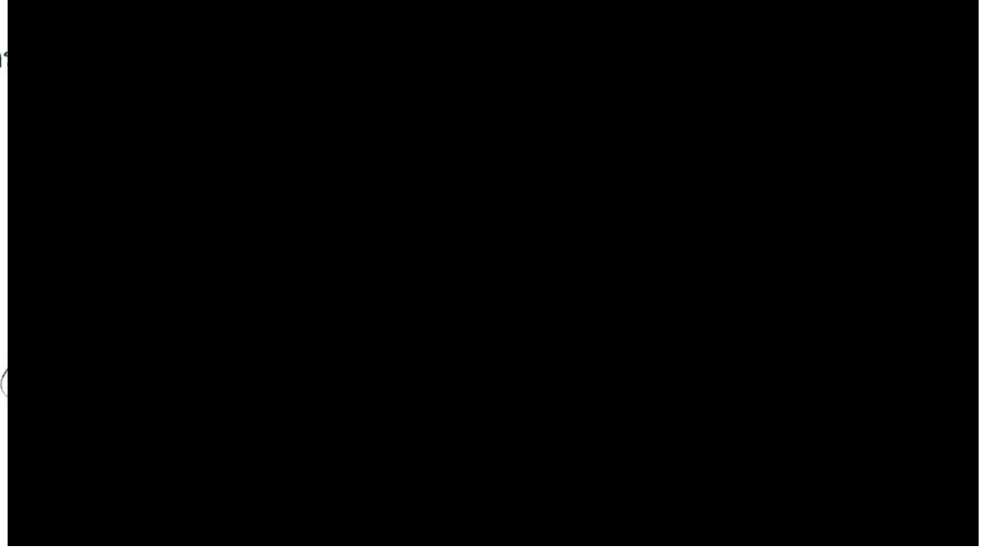
4) หนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท สำเนาทะเบียนบ้านและบัตรประจำตัวประชาชนผู้มีอำนาจลงนาม

ด้วยบริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 9 ซอยรามอินทรา 5 แยก 23 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร มีความประสงค์ที่จะก่อสร้างโครงการ KAVE AVA (เคฟ เอวา) ตั้งอยู่ที่ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โดยโครงการจะก่อสร้างบนที่ดิน 4 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1531,198156,198157 และ198158 เลขที่ดิน 14,93,94 และ95 ตามลำดับ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ขนาดพื้นที่ประมาณ 11 ไร่เศษ แต่เนื่องจากมีแนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูงพาดผ่านที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ 198156 เลขที่ดิน 93 (ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2) บริษัท ฯ จึงใคร่ขออนุญาตใช้พื้นที่ได้แนวเขตสายส่งไฟฟ้าแรงสูง โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. รั้วโครงการ ขนาด 15 cm สูง 2.20 m ยาว 107.09 m
2. ตำแหน่งที่จอดรถขยะ ขนาด 3x6 m
3. ตำแหน่งที่จอดรถภายในโครงการ จำนวน 19 คัน
4. พื้นที่สำหรับเทคอนกรีต เพื่อเป็นถนนสำหรับทางสัญจรและที่จอดรถภายในโครงการขนาด 749.07 ตารางเมตร
5. พื้นที่สำหรับปลูกหญ้า 103.34 ตารางเมตร
6. สายไฟฟ้าแรงดันปานกลาง เดินสายร้อยท่อฝังดิน ขนาด 0.6x0.35 m
7. เสาติดตั้งวงจรปิด สูง 2.5 เมตร
8. บ่อบ่มน้ำเสีย ขนาด 3.5x12.0x4.0(WxLxH) ม.
9. ถังบำบัดน้ำเสีย 1 (WWT-1) ขนาด 3.5x21.7x4.0 (WxLxH) ม.
10. ถังบำบัดน้ำเสีย 2 (WWT-2) ขนาด 3.5x19.2x4.0 (WxLxH) ม.
11. บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ขนาด 3.5x2.0x4.0 (WxLxH) ม.
12. ระบบระบายน้ำ/...

12. ระบบระบายน้ำ : บ่อพัก ขนาด 0.6×0.6 ม. ลึก 0.8-1.7 ม.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

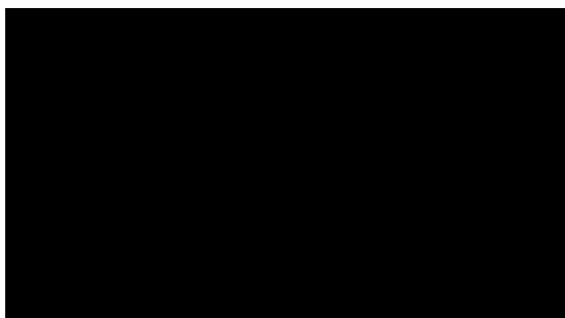


ประกาศการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย เรื่อง เขตเดินสายไฟฟ้าในเขตท้องที่กรุงเทพมหานครและปริมณฑล

ตามที่การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) ได้ดำเนินการก่อสร้างสายส่งไฟฟ้าและรวมทั้งกรณีที่ได้รับโอนสายส่งไฟฟ้าในเขตท้องที่กรุงเทพมหานครและปริมณฑล มาจากการไฟฟ้าอันนี้เพื่อประโยชน์ในการส่งพลังงานไฟฟ้าอันเป็นประโยชน์ต่อประชาชนและประเทศชาติโดยรวม โดยได้มีการประกาศและกำหนดเขตเดินสายไฟฟ้า พร้อมทั้งจัดทำเครื่องหมายแสดงไว้ในที่ที่ประกาศกำหนดเขตตามสมควร นั้น

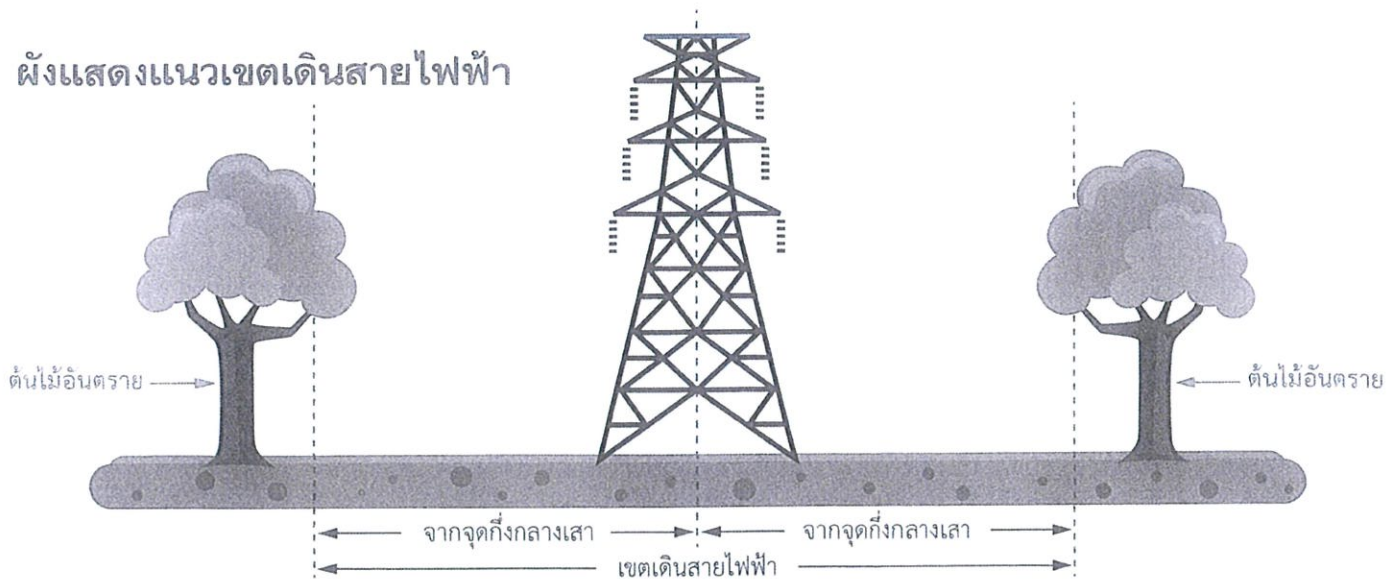
เพื่อเป็นการยืนยันถึงเขตแห่งความปลอดภัยในการส่งพลังงานไฟฟ้าของสายส่งไฟฟ้าสายต่าง ๆ ในแต่ละเขตท้องที่ดังกล่าวข้างต้น การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๕ แห่งพระราชบัญญัติการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๑๑ ขอประกาศให้ทราบถึงเขตเดินสายไฟฟ้าของแต่ละสายส่งไฟฟ้า ในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล ดังรายละเอียดตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน



ลำดับ ที่	ชื่อย่อสายไฟฟ้า	ท้องที่ที่ถูกลำหนดให้เป็นเขตเดินสายไฟฟ้า พาดผ่านตามประกาศ	เขตเกินสาย ไฟฟ้า กว้าง ตั้งแต่ : เมตร	หมายเหตุ
		<u>จังหวัดพระนครศรีอยุธยา</u>		
		อำเภอลาดบัวหลวง ตำบลสามเมือง ตำบลลาดบัวหลวง		
		อำเภอสนา ตำบลชานา ตำบลบ้านแถว ตำบลเจ้าสัจ		
		ตำบลราวระเซ ตำบลลาดงา		
		อำเภอบางซ้าย ตำบลแก้วฟ้า ตำบลเก่าเล่า ตำบลปลายกด		
		อำเภอผักไห่ ตำบลท่าดินแดง ตำบลลาดชิด ตำบลลาดาน		
		ตำบลผักไห่ ตำบลอมฤต ตำบลหน้าโลก		
		<u>จังหวัดอ่างทอง</u>		
		อำเภอวิเศษชัยชาญ ตำบลบางจัก ตำบลคลองขนาบ		
		ตำบลท่าช้าง ตำบลศาลเจ้าโรงทอง ตำบลม่วงเตี้ย		
๑๕	๕๐๐ กิโลโวลต์ ไทรน้อย - วังน้อย	<u>จังหวัดนนทบุรี</u>	๓๐.๐๐	
		อำเภอไทรน้อย ตำบลไทรน้อย		
		<u>จังหวัดปทุมธานี</u>		
		อำเภอลาดหลุมแก้ว ตำบลหน้าไม้ ตำบลลาดหลุมแก้ว		
		ตำบลระแหง ตำบลบ่อเงิน ตำบลคูข่าง ตำบลคูบางหลวง		
		อำเภอสามโคก ตำบลบางเคศ ตำบลคลองควาย		
		ตำบลบางกระบือ ตำบลเชียงรากน้อย		
		<u>จังหวัดพระนครศรีอยุธยา</u>		
		อำเภอบางไทร ตำบลเชียงรากน้อย		
		อำเภอบางปะอิน ตำบลบางกระสัน		
		อำเภอวังน้อย ตำบลพยอม ตำบลวังน้อย ตำบลวังจุฬา		
		ตำบลข้าวางาม		
๒๐	๕๐๐ กิโลโวลต์ ไทรน้อย - รังสิต	<u>จังหวัดนนทบุรี</u>	๒๐.๐๐	
		อำเภอไทรน้อย ตำบลไทรน้อย		
		อำเภอบางบัวทอง ตำบลบางบัวทอง ตำบลสะพาน ตำบลลำไ		
		อำเภอปากเกร็ด ตำบลคลองข่อย		
		<u>จังหวัดปทุมธานี</u>		
		อำเภอเมืองปทุมธานี ตำบลบางคูวัด ตำบลบางชะแยง		
		ตำบลบางกระบือ ตำบลเขตเทศบาลเมือง		
		อำเภอลาดหลุมแก้ว ตำบลคลองพระอุดม		
๒๑	๒๓๐ กิโลโวลต์ วังน้อย - รังสิต	<u>จังหวัดปทุมธานี</u>	๒๐.๐๐	ยกเว้นช่วง กม. ๒๑-๕๕๖.๔๕ จังหวัด
		อำเภอเมืองปทุมธานี ตำบลบ้านใหม่ ตำบลเขตเทศบาล		พระนครศรีอยุธยา ถึงสถานีไฟฟ้าอ้อยรังสิต
		ตำบลบางพูน ตำบลสวนพริกไทย		จังหวัดปทุมธานี เขตเดินสายไฟฟ้ากว้าง
		อำเภอลองหลวง ตำบลคลองหนึ่ง		ตั้งแต่ ๒๐.๕๐ เมตร
		<u>จังหวัดพระนครศรีอยุธยา</u>		
		อำเภอบางปะอิน ตำบลบางพระสัน ตำบลคลองจิก		

ผังแสดงแนวเขตเดินสายไฟฟ้า



ข้อกำหนดความกว้างเขตเดินสายไฟฟ้า

ขนาดสายส่งไฟฟ้า	ระยะจากจุดกึ่งกลางเสาออกไปด้านละ	รวมเขตเดินสายไฟฟ้า
69,000. โวลต์	9 เมตร	18 เมตร
115,000. โวลต์	12 - 25 เมตร	24 - 50 เมตร
230,000. โวลต์	20 - 25 เมตร	40 - 50 เมตร
500,000. โวลต์	35 - 40 เมตร	70 - 80 เมตร

เมื่อท่านมีความประสงค์จะติดต่อขออนุญาต ะทำการก่อสร้าง หรือ ปรับพื้นที่ในเขตเดินสายไฟฟ้า หรือ มีข้อสงสัยใดๆ หรือพบการกระทำใดๆ อันอาจจะเป็นอันตรายต่อระบบการส่งจ่ายกำลังไฟฟ้า อันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินของชาติ โปรดแจ้งให้เจ้าหน้าที่ของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย ที่ใกล้ที่สุด ดังนี้

- * **พื้นที่เขตกรุงเทพฯ ปริมณฑล และภาคตะวันตก** (กรุงเทพฯ นนทบุรี ปทุมธานี สมุทรปราการ นครปฐม สมุทรสาคร สมุทรสงคราม ราชบุรี กาญจนบุรี เพชรบุรี และประจวบคีรีขันธ์) ติดต่อ : กองบำรุงรักษาสายส่ง ฝ่ายปฏิบัติการเขตนครหลวง ฝ่ายปฏิบัติการเขตนครหลวง 53/303 หมู่2 ถนนจรัญสนิทวงศ์ ตำบลบางกรวย อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี 11130 โทรศัพท์ (02) 4362437, 4362438, 4362430 โทรสาร (02) 4362493
- * **พื้นที่ภาคกลาง** ติดต่อ : กองบำรุงรักษาสายส่ง ฝ่ายปฏิบัติการภาคกลาง 53/303 หมู่2 ถนนจรัญสนิทวงศ์ อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี 11130 โทรศัพท์ (02) 4362690, 4362691, 4362694 กรณีฉุกเฉิน โทรศัพท์ (02) 4361021-5
- * **พื้นที่ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ** ติดต่อ : กองบำรุงรักษาสายส่ง ฝ่ายปฏิบัติการภาคตะวันออกเฉียงเหนือ สถานีไฟฟ้าแรงสูงขอนแก่น ถนนมิตรภาพ อำเภอมือเมือง จังหวัดขอนแก่น 40000 โทรศัพท์ (043) 224347, 325155 กรณีฉุกเฉิน โทรศัพท์ (043) 222246, 324296
- * **พื้นที่ภาคใต้** ติดต่อ : กองบำรุงรักษาสายส่ง ฝ่ายปฏิบัติการภาคใต้ โรงไฟฟ้ากระบี่ ถนนเพชรเกษม อำเภอนือคลอง จังหวัดกระบี่ 81130 โทรศัพท์ (075) 612972 กรณีฉุกเฉิน โทรศัพท์ (075) 210840, 220847, 266222
- * **พื้นที่ภาคเหนือ** ติดต่อ : กองบำรุงรักษาสายส่ง ฝ่ายปฏิบัติการภาคเหนือ สถานีไฟฟ้าแรงสูงพิษณุโลก ตู้ ปณ. 41 ปท.อ.เมือง ถนนสิงหวัฒน์ อำเภอมือเมือง จังหวัดพิษณุโลก 65000 โทรศัพท์ (055) 231264, 216216 ต่อ 2209 กรณีฉุกเฉิน โทรศัพท์ (055) 242715

สายส่งไฟฟ้าเป็นสมบัติของประเทศไทย โปรดช่วยกันดูแล ระวังรักษา



ประกาศ

การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย เรื่อง ข้อกำหนดเขตเดินสายไฟฟ้า

เขตเดินสายไฟฟ้าของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) กำหนดขึ้นโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2511

1. ห้ามมิให้ผู้ใดกระทำการอย่างหนึ่งอย่างใด อันอาจเป็นอันตรายแก่ระบบไฟฟ้า เช่น ห้ามนำวัสดุ อุปกรณ์ หรือเครื่องจักรกล เช่น รถเครน รถยก รถตัก รถขุด เข้าใกล้สายไฟฟ้าแรงสูงน้อยกว่า 4.00 เมตร หรือ ห้ามเผาไร่อ้อย นาข้าว ป่าพง หรือ วัสดุอื่นใดในแนวเขตเดินสายไฟฟ้า
2. ห้ามปลูกสร้างอาคาร บ้านเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้างอื่นทุกชนิด ในเขตเดินสายไฟฟ้า
3. ห้ามปลูกต้นไม้หรือพืชผล ในเขตเดินสายไฟฟ้า ดังนี้
 - 3.1 บริเวณพื้นที่ ที่ตั้งเสา และพื้นที่โดยรอบโคนเสา ภายในระยะห่างจากแนวเสา 4 เมตร ห้ามปลูกต้นไม้หรือพืชผลทุกชนิด
 - 3.2 บริเวณพื้นที่ในเขตเดินสายไฟฟ้า นอกจากข้อ 3.1 ห้ามปลูกต้นไม้หรือพืชผล ซึ่งเมื่อเจริญเติบโตเต็มที่แล้วมีความสูงเกินกว่า 3 เมตร
 - 3.3 บริเวณพื้นที่ในเขตเดินสายไฟฟ้า ของสายส่งไฟฟ้าระดับแรงดัน 500,000 โวลต์ ห้ามปลูกอ้อย
4. การกระทำใดๆ เพื่อเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นดินบริเวณพื้นที่ในเขตเดินสายไฟฟ้า เช่น การปรับสภาพพื้นดินให้สูงขึ้น การขุดดินหรือขุดบ่อ การก่อสร้างถนน จะต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจาก กฟผ. ก่อน

โรงเรือนหรือสิ่งอื่น ที่สร้างขึ้นหรือทำขึ้น ต้นไม้หรือพืชผล ที่ปลูกขึ้น โดยไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไข หรือไม่ได้รับอนุญาตจาก กฟผ. ให้ กฟผ. มีอำนาจรื้อถอน ทำลาย หรือตัดฟันตามควรแก่กรณีโดยไม่ต้องจ่ายค่าทดแทน

สายส่งไฟฟ้าเป็นสมบัติของประเทศไทย โปรดช่วยกันดูแล ระวังรักษา

PROJECT

KAVE
AVA

LOCATION

ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130

OWNER

บริษัท เควี เอวา จำกัด
9 ซอยพหลโยธิน 5 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130

ARCHITECTS

L & A ASSOCIATES CO., LTD.
1105 SPACE BUILDING/20th Floor
Ratchadaphisek Road, Ratchadaphisek Suburb, Bangkok 10400
Tel: 02-261-1111 Fax: 02-261-1112
E-mail: l&a@l&a.co.th

STRUCTURAL ENGINEER

MINERVA
ENGINEERING DESIGN
1105 SPACE BUILDING/20th Floor
Ratchadaphisek Road, Ratchadaphisek Suburb, Bangkok 10400
Tel: 02-261-1111 Fax: 02-261-1112
E-mail: minerva@minerva.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

GEO
ENGINEERING
1105 SPACE BUILDING/20th Floor
Ratchadaphisek Road, Ratchadaphisek Suburb, Bangkok 10400
Tel: 02-261-1111 Fax: 02-261-1112
E-mail: geo@geo.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS

REDLAND
1105 SPACE BUILDING/20th Floor
Ratchadaphisek Road, Ratchadaphisek Suburb, Bangkok 10400
Tel: 02-261-1111 Fax: 02-261-1112
E-mail: redland@redland.co.th

INTERIOR ARCHITECTS

ARCHITECTS
1105 SPACE BUILDING/20th Floor
Ratchadaphisek Road, Ratchadaphisek Suburb, Bangkok 10400
Tel: 02-261-1111 Fax: 02-261-1112
E-mail: architects@architects.co.th

STRUCTURAL ENGINEER

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECTS

INTERIOR ARCHITECTS

ARCHITECTS

STRUCTURAL ENGINEER

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECTS

INTERIOR ARCHITECTS

ARCHITECTS

STRUCTURAL ENGINEER

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECTS

INTERIOR ARCHITECTS

ARCHITECTS

STRUCTURAL ENGINEER

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECTS

INTERIOR ARCHITECTS

ARCHITECTS

STRUCTURAL ENGINEER

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECTS

INTERIOR ARCHITECTS

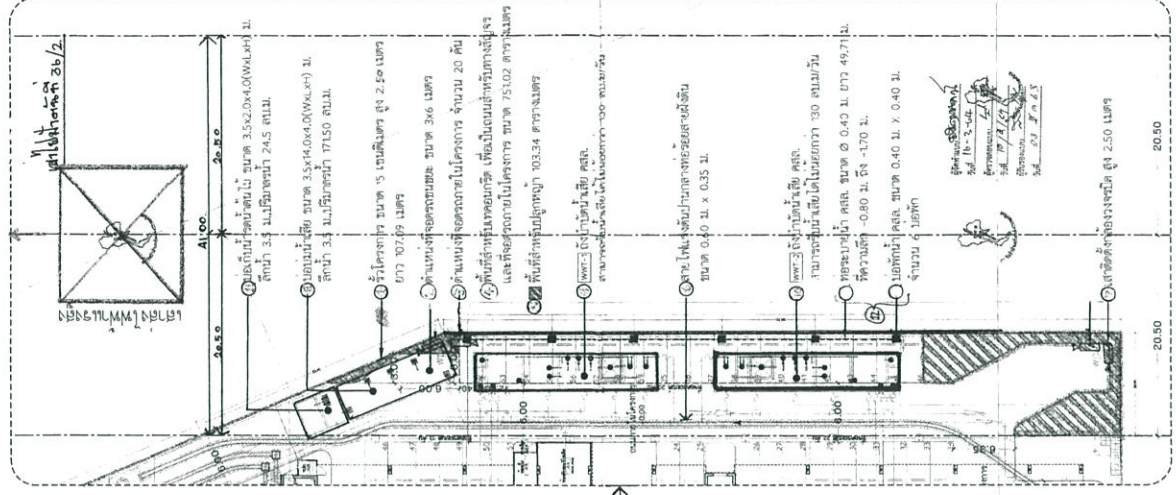
ARCHITECTS

STRUCTURAL ENGINEER

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECTS

หน้า 1 จาก 1



แบบขยายผังบริเวณแสดงรายละเอียดบริเวณใต้สถานีไฟฟ้าแรงสูง

แบบขยายผังบริเวณแสดงรายละเอียดบริเวณใต้สถานีไฟฟ้าแรงสูง

แบบขยายผังบริเวณแสดงรายละเอียดบริเวณใต้สถานีไฟฟ้าแรงสูง

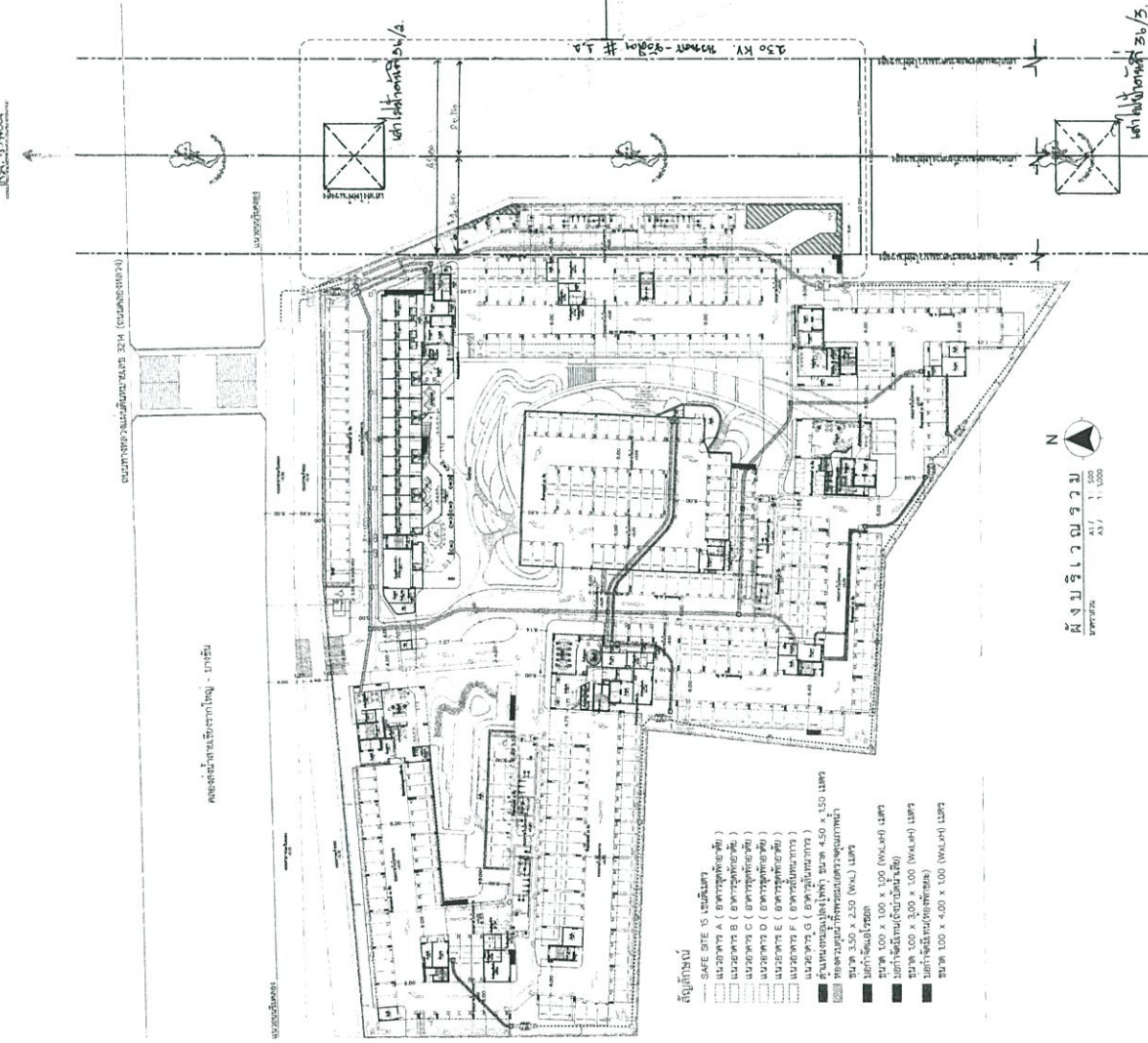
แบบขยายผังบริเวณแสดงรายละเอียดบริเวณใต้สถานีไฟฟ้าแรงสูง

แบบขยายผังบริเวณแสดงรายละเอียดบริเวณใต้สถานีไฟฟ้าแรงสูง

แบบขยายผังบริเวณแสดงรายละเอียดบริเวณใต้สถานีไฟฟ้าแรงสูง

แบบขยายผังบริเวณแสดงรายละเอียดบริเวณใต้สถานีไฟฟ้าแรงสูง

หน้า 2 จาก 2



แบบขยายผังบริเวณแสดงรายละเอียดบริเวณใต้สถานีไฟฟ้าแรงสูง

แบบขยายผังบริเวณแสดงรายละเอียดบริเวณใต้สถานีไฟฟ้าแรงสูง

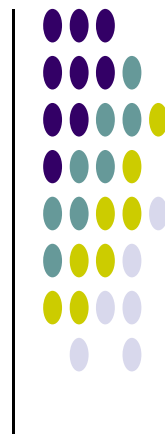
แบบขยายผังบริเวณแสดงรายละเอียดบริเวณใต้สถานีไฟฟ้าแรงสูง

แบบขยายผังบริเวณแสดงรายละเอียดบริเวณใต้สถานีไฟฟ้าแรงสูง

แบบขยายผังบริเวณแสดงรายละเอียดบริเวณใต้สถานีไฟฟ้าแรงสูง

แบบขยายผังบริเวณแสดงรายละเอียดบริเวณใต้สถานีไฟฟ้าแรงสูง

แบบขยายผังบริเวณแสดงรายละเอียดบริเวณใต้สถานีไฟฟ้าแรงสูง



ภาคผนวก 4

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร



แบบ อ. ๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 279 / ๒๕๖๔

อนุญาตให้.....บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....๙.....ตรอก/ซอย.....รามอินทรา ๕ แยก ๒๓.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....-.....
ตำบล/แขวง.....อนุสาวรีย์.....อำเภอ/เขต.....บางเขน.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....

ข้อ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....
ที่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....๗.....
ตำบล/แขวง.....คลองหนึ่ง.....อำเภอ/เขต.....คลองหลวง.....จังหวัด.....ปทุมธานี.....
ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....-.....

เลขที่.....๑๕๓๑,๑๙๘๑๕๖,๑๙๘๑๕๗,๑๙๘๑๕๘, (แปลงการะจำยอมเลขที่ ๑๙๘๑๕๕).....
เป็นที่ดินของ.....บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (โฉนดที่ดินแปลงการะจำยอมเลขที่ ๑๙๘๑๕๕ โดยเจ้าของ
โฉนดที่ดินแปลงการะจำยอม คือ ๑. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ๒. บริษัท เทรเซอร์ เอ็ม จำกัด).....

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการ
เคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....
ถนน.....-.....หมู่ที่.....-.....ตำบล/แขวง.....-.....
อำเภอ/เขต.....-.....จังหวัด.....-.....รหัสไปรษณีย์.....-.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....อาคารชุด.....
(๑) ชนิด.....ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร A).....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย (๒๕๔ ห้อง),
พาณิชย์ (๑๓ ห้อง).....
พื้นที่/ความยาว.....๙,๕๔๕.๒๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....๖๐.....คัน.....พื้นที่.....๔๒๕.....ตารางเมตร.....
(๒) ชนิด.....ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร B).....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย(๒๔๗ ห้อง).....
พื้นที่/ความยาว.....๘,๘๕๖.๒๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....๖๘.....คัน.....พื้นที่.....๑,๐๗๐.๑๐.....ตารางเมตร.....
(๓) ชนิด.....ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร C).....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย(๒๖๓ ห้อง).....
พื้นที่/ความยาว.....๘,๙๔๓.๓๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....๗๓.....คัน.....พื้นที่.....๑,๐๓๙.๙๐.....ตารางเมตร.....
(๔) ชนิด.....ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร D).....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย(๒๖๐ ห้อง).....
พื้นที่/ความยาว.....๙,๐๑๒.๑๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....๖๗.....คัน.....พื้นที่.....๙๕๓.๕๐.....ตารางเมตร.....
(๕) ชนิด.....ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร E).....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย(๒๕๔ ห้อง).....
พื้นที่/ความยาว.....๙,๐๒๑.๓๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....๔๔.....คัน.....พื้นที่.....๙๓๑.๓๐.....ตารางเมตร.....

(๖) ชนิด.....ค.ส.ล. ๓ ชั้น (อาคาร F).....จำนวน.....๑ หลัง...เพื่อใช้เป็น.....สโมสรและสระว่ายน้ำ.....
พื้นที่/ความยาว.....๒,๒๘๖.๙๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....๗๗.....คัน.....พื้นที่.....๑,๒๙๖.๔๐.....ตารางเมตร

(๗) ชนิด.....ค.ส.ล. ๑ ชั้น (อาคาร G).....จำนวน.....๑ หลัง...เพื่อใช้เป็น.....สระว่ายน้ำ.....
พื้นที่/ความยาว.....๑๖๕.๔๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....๑๐.....คัน.....พื้นที่.....๑๔๑.๘๐.....ตารางเมตร

(๘) ชนิด.....ท่อ.....จำนวน.....๑ แถว.....เพื่อใช้เป็น.....ที่ระบายน้ำ.....
พื้นที่/ความยาว.....๑,๐๔๕ เมตร.....ที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน.....พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณเลขที่ ๒๙๗ / ๒๕๖๔ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

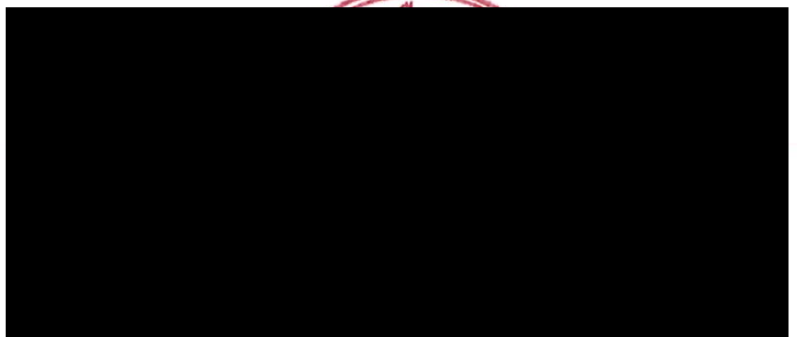
ข้อ ๓ โดยมี.....นายวศิษฐ์ ศรีเทพ ภย.๔๔๖๑๔ , นายพงษ์กร เจริญศิริวัฒนา ส-สจ ๒๕๘๔.....
เป็นผู้ควบคุมงาน หรือ นายสมพงษ์ จิตรรัตนพงษ์ สย. ๓๐๘๙,นายเฉลิมศักดิ์ เปรมาสวัสดิ์ ส-สจ ๔๖๓.....
เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น
ซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) เจ้าของอาคารจะต้องขออนุญาตหรือปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้วยแล้วแต่กรณี

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....เดือน.....๐ 8 ก.ย. 2565.....พ.ศ.....
ออกให้ ณ. วันที่.....เดือน.....๐ 9 ก.ย. 2564.....พ.ศ.....



การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

คำเตือน

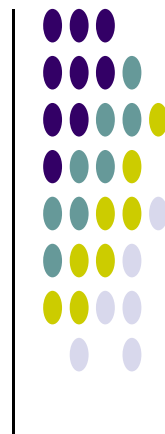
๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งข้อความคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งข้อความคุมงานตามแบบ น. ๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับใบอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บลุด และทางเข้าออกของรถ ตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลุด และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผัง บริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลุด และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



ภาคผนวก 5

ใบรับรองการก่อสร้าง



แบบ อ. ๕

ใบรับรองการก่อสร้าง การดัดแปลง หรือการเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้

เลขที่ 004/๒๕๖๕

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า.....บริษัท ทิพย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด.....

☐ เจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....๙.....ตรอก/ซอย.....รามอินทรา ๕ แยก ๒๓.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อนุสาวรีย์.....อำเภอ/เขต.....บางเขน.....
จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....รหัสไปรษณีย์.....

ได้ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาต

ในใบอนุญาตเลขที่.....๒๗๙/๒๕๖๔.....ใบรับแจ้งเลขที่.....

ลงวันที่.....๙.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ.....๒๕๖๔.....ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้
เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร อาคารชุด

(๑) ชนิด.....ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร A).....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย (๒๕๔ ห้อง),
พาณิชย์ (๑๓ ห้อง).....

พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๙,๕๔๕.๒๐ ตารางเมตร.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....๖๐.....คัน

(๒) ชนิด.....ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร B).....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย (๒๔๗ ห้อง).....

พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๘,๘๕๖.๒๐ ตารางเมตร.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....๖๘.....คัน

(๓) ชนิด.....ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร C).....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย (๒๖๓ ห้อง).....

พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๘,๙๔๓.๓๐ ตารางเมตร.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....๗๓.....คัน

(๔) ชนิด.....ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร D).....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย (๒๖๐ ห้อง).....

พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๙,๐๑๒.๑๐ ตารางเมตร.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....๖๗.....คัน

(๕) ชนิด.....ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร E).....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย (๒๕๔ ห้อง).....

พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๙,๐๒๑.๓๐ ตารางเมตร.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....๔๔.....คัน

(๖) ชนิด.....ค.ส.ล. ๓ ชั้น (อาคาร F).....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....สโมสรและสระว่ายน้ำ.....

พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๒,๒๘๖.๙๐ ตารางเมตร.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....๗๗.....คัน

(๗) ชนิด.....ค.ส.ล. ๑ ชั้น (อาคาร G).....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....สระว่ายน้ำ.....

พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๑๖๕.๔๐ ตารางเมตร.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....๑๐.....คัน

ที่บ้านเลขที่.....๑๖๙.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....๗.....
ตำบล/แขวง.....คลองหนึ่ง.....อำเภอ/เขต.....คลองหลวง.....จังหวัด.....ปทุมธานี.....รหัสไปรษณีย์.....
โดยมี.....บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด.....เจ้าของอาคาร
หรือ.....บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด.....เป็นผู้ครอบครองอาคาร
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....๑๕๓๑,๑๙๘๑๕๖,
๑๙๘๑๕๗,๑๙๘๑๕๘.....เป็นที่ดินของ.....บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (โฉนดที่ดินแปลงภาระจำยอมเลขที่
๑๙๘๑๕๕ โดยเจ้าของโฉนดที่ดินแปลงภาระจำยอม คือ ๑. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
๒. บริษัท เทรเซอร์ เอ็ม จำกัด.....

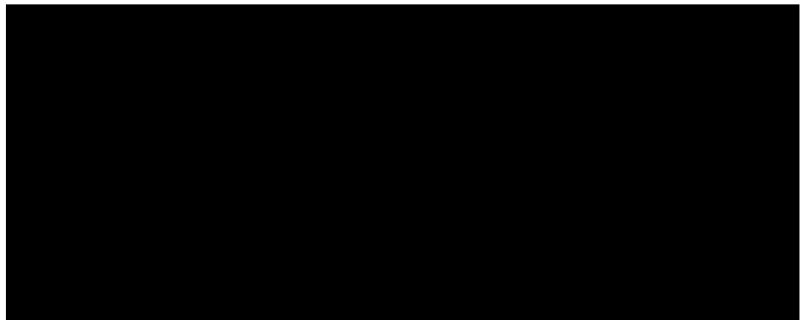
ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น
ซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) เจ้าของอาคารจะต้องขออนุญาตหรือปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้องแล้วแต่กรณี

10 ส.ค. 2565

ออกให้ ณ. วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....



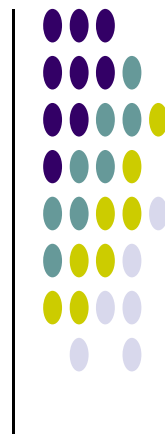
คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารเปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือที่ใช้จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

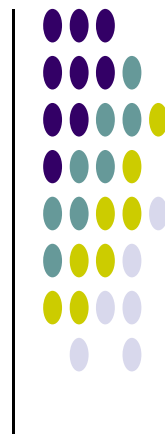
๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น



ภาคผนวก 6

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม





ภาคผนวก 7

เอกสารเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ)



PATHUMTHANI UNIVERSITY
OFFICIAL TRANSCRIPT OF RECORDS
FACULTY OF ENVIRONMENTAL HEALTH

ชื่อ(ไทย) : นางสาว รัตนาภรณ์ เสริมสงค์

ชื่อ(อังกฤษ) : Miss Rattanaorn Semsong

สถานศึกษาเดิม : โรงเรียนชัยม่วงวิทยา

คุณวุฒิก่อนเข้าศึกษา : มัธยมศึกษาตอนปลาย

วันที่เข้าศึกษา : 6 สิงหาคม 2558

หน่วยกิตที่ได้รับโอนมา/ยกเว้น :

ชื่อปริญญา : วิทยาศาสตรบัณฑิต (อาชีวอนามัยและความปลอดภัย)

วันที่สำเร็จการศึกษา : 23 พฤษภาคม 2562

เกียรตินิยม :

รหัสวิชา	ชื่อวิชา	นก.	เกรด	รหัสวิชา	ชื่อวิชา	นก.	เกรด		
ภาคการศึกษาที่ 1 ปีการศึกษา 2558				ภาคการศึกษาที่ 2 ปีการศึกษา 2559					
GE1401	จิตวิทยากับการพัฒนาตนเอง	3(3-0-6)	B	HS1108	สรีรวิทยา	3(2-2-5)	C+		
GE1502	สังคม เศรษฐกิจ การเมือง และวัฒนธรรมไทย	3(3-0-6)	C+	HS2102	เคมีวิเคราะห์	3(2-2-5)	B		
GE1601	ทักษะการใช้ภาษาไทย	3(3-0-6)	C	PH2209	อนามัยสิ่งแวดล้อม	3(3-0-6)	A		
GE1602	ภาษาอังกฤษทั่วไป 1	3(2-2-5)	A	PH2210	อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	3(3-0-6)	C+		
GE1702	สิ่งแวดล้อมกับชีวิต	3(3-0-6)	B	PH2218	วิทยาการระบาดและการควบคุมโรค	3(2-2-5)	D-		
GE1801	กีฬาเพื่อสุขภาพ	1(0-3-2)	A	PH3205	การสาธารณสุขทั่วไปและการบริหารงานสาธารณสุข	3(3-0-6)	B		
HS1102	เคมี	3(2-2-5)	C	PH3217	การส่งเสริมสุขภาพชุมชน	3(3-0-6)	C		
SEM. CUM.	19 19 ATTEMPTED	19 19 EARNED	53.5 53.5 POINTS	2.82 2.82 GPA	SEM. CUM.	21 82 ATTEMPTED	21 82 EARNED	55.5 238.0 POINTS	2.64 2.90 GPA
ภาคการศึกษาที่ 2 ปีการศึกษา 2558				ภาคการศึกษาที่ 1 ปีการศึกษา 2560					
GE1404	สารสนเทศเพื่อการศึกษา ค้นคว้า	3(3-0-6)	B+	OH4202	วิศวกรรมสุขศาสตร์อุตสาหกรรมพื้นฐาน	2(1-2-3)	B		
GE1603	ภาษาอังกฤษทั่วไป 2	3(2-2-5)	A	PH3203	ชีวสถิติ	3(3-0-6)	B		
GE1703	คณิตศาสตร์และสถิติเบื้องต้น	3(3-0-6)	B	PH3211	โภชนาการและความปลอดภัยอาหาร	3(2-2-5)	B		
HS1103	ชีววิทยา	3(2-2-5)	C+	PH3212	การกู้ชีพและปฐมพยาบาล	3(2-2-5)	B		
HS1104	อินทรีย์เคมี	3(2-2-5)	B+	PH3213	เศรษฐศาสตร์สุขภาพและสิ่งแวดล้อม	3(3-0-6)	B+		
HS1109	จริยศาสตร์สาธารณสุข	3(3-0-6)	C+	PH3216	สุขศาสตร์อุตสาหกรรมขั้นพื้นฐาน	3(3-0-6)	C+		
PH1210	กฎหมายสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม	3(3-0-6)	B+	SEM. CUM.	17 99 ATTEMPTED	17 99 EARNED	51.0 289.0 POINTS	3.00 2.92 GPA	
SEM. CUM.	21 40 ATTEMPTED	21 40 EARNED	67.5 121.0 POINTS	3.21 3.03 GPA	ภาคการศึกษาที่ 2 ปีการศึกษา 2560				
ภาคการศึกษาที่ 1 ปีการศึกษา 2559				OH4207	การจัดการความปลอดภัยในงานอุตสาหกรรม	3(3-0-6)	C		
GE1604	ภาษาอังกฤษทั่วไป 3	3(2-2-5)	A	OH4208	กฎหมายด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	2(2-0-4)	C		
GE1605	ภาษาอังกฤษเชิงวิชาการ	3(3-0-6)	A	OH4211	จิตวิทยาอุตสาหกรรม	2(2-0-4)	C+		
HS1101	ฟิสิกส์	3(2-2-5)	A	OH4213	วิศวกรรมความปลอดภัยในงานอุตสาหกรรม	3(3-0-6)	D		
HS1105	ชีวเคมี	3(2-2-5)	C	OH4214	การยศาสตร์	3(3-0-6)	B		
HS1106	จุลชีววิทยาและปรสิตวิทยา	3(2-2-5)	C	OH4307	สัมมนาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	3(3-0-6)	A		
HS1107	กายวิภาคศาสตร์	3(2-2-5)	B	PH3214	ระเบียบวิธีวิจัยทางสาธารณสุข	3(2-2-5)	C		
PH2206	พฤติกรรมศาสตร์และสุขภาพศึกษา	3(3-0-6)	D+	PH3215	มลพิษทางอากาศและเสียง	3(2-2-5)	C+		
SEM. CUM.	21 61 ATTEMPTED	21 61 EARNED	61.5 182.5 POINTS	2.93 2.99 GPA	SEM. CUM.	22 121 ATTEMPTED	22 121 EARNED	52.5 341.5 POINTS	2.39 2.82 GPA

คะแนนเฉลี่ยสะสมตลอดหลักสูตรต้องไม่ต่ำกว่า 2.00 จึงจะสามารถสำเร็จการศึกษาได้ ให้ไว้ ณ วันที่ 24 เดือน พฤษภาคม พุทธศักราช 2562



PATHUMTHANI UNIVERSITY
OFFICIAL TRANSCRIPT OF RECORDS
FACULTY OF ENVIRONMENTAL HEALTH

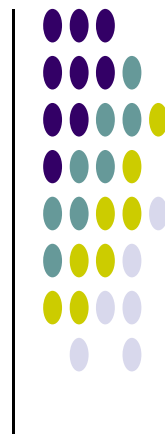
หน้า 2

รหัสนักศึกษา : 5801110401040

ชื่อ(ไทย) : นางสาว รัตนาภรณ์ เสริมสงค์

รหัสวิชา	ชื่อวิชา	นก.	เกรด	รหัสวิชา	ชื่อวิชา	นก.	เกรด
ภาคการศึกษาที่ 1 ปีการศึกษา 2561							
OH4203	การเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างทางสุขศาสตร์ อุตสาหกรรม	3(1-4-4)	C				
OH4204	พิษวิทยาทางอุตสาหกรรม	3(3-0-6)	C+				
OH4205	การประเมินและการจัดการความเสี่ยง	3(3-0-6)	C				
OH4206	การป้องกันอัคคีภัยและการจัดการอุบัติเหตุใน อุตสาหกรรม	3(2-2-5)	C				
OH4209	กระบวนการอุตสาหกรรมและการจัดการของเสีย อันตราย	2(1-2-3)	C+				
OH4210	การระบายอากาศในโรงงานอุตสาหกรรม	2(2-0-4)	B				
OH4212	อาชีวเวชศาสตร์	2(2-0-4)	C+				
OH4305	การเตรียมความพร้อมเพื่อรองรับอุบัติเหตุและได้ต่อ บเหตุฉุกเฉิน	3(3-2-5)	B				
SEM.	21	21	50.5				
CUM.	142	142	392.0				
	ATTEMPTED	EARNED	POINTS				
			GPA				
ภาคการศึกษาที่ 2 ปีการศึกษา 2561							
OH4215	สหกิจศึกษาสำหรับอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	6(0-40-20)	B+				
SEM.	6	6	21.0				
CUM.	148	148	413.0				
	ATTEMPTED	EARNED	POINTS				
			GPA				
COURSE REQUIREMENTS COMPLETED							

คะแนนเฉลี่ยสะสมตลอดหลักสูตรต้องไม่ต่ำกว่า 2.00 จึงจะสามารถสำเร็จการศึกษาได้ ให้ไว้ ณ วันที่ 24 เดือน พฤษภาคม พุทธศักราช 2562



ภาคผนวก 8

เอกสารแรงงานต่างด้าว

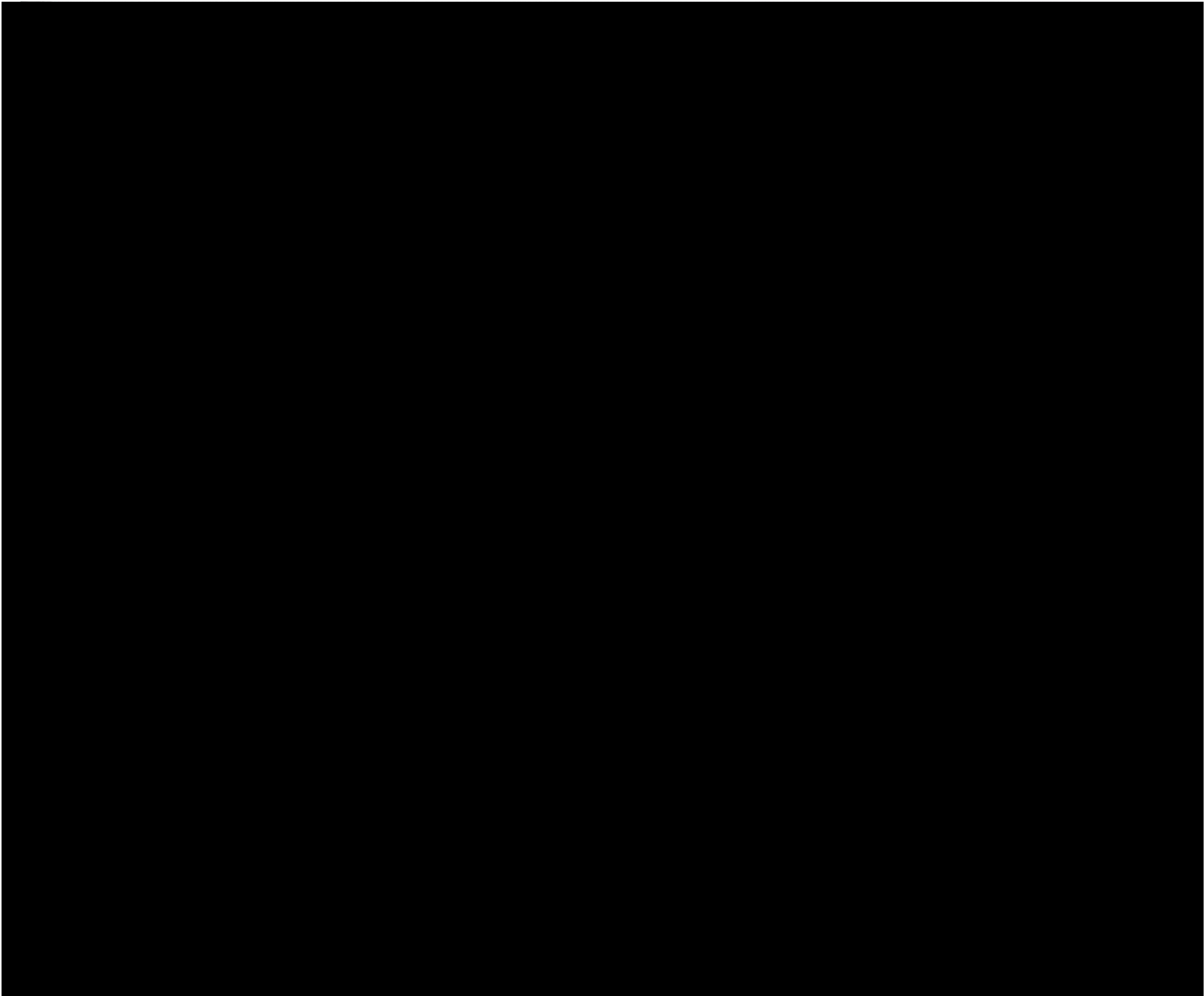
ใบแจ้งโยกย้ายแรงงาน

วันที่ทำเอกสาร 20 กันยายน 2564

(ต้นทาง)หน่วยงาน KAVE TU

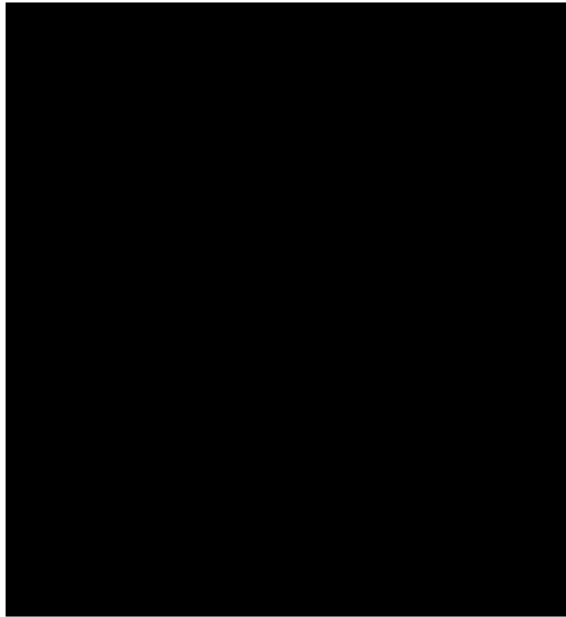
(ปลายทาง)หน่วยงาน KAVE AVA

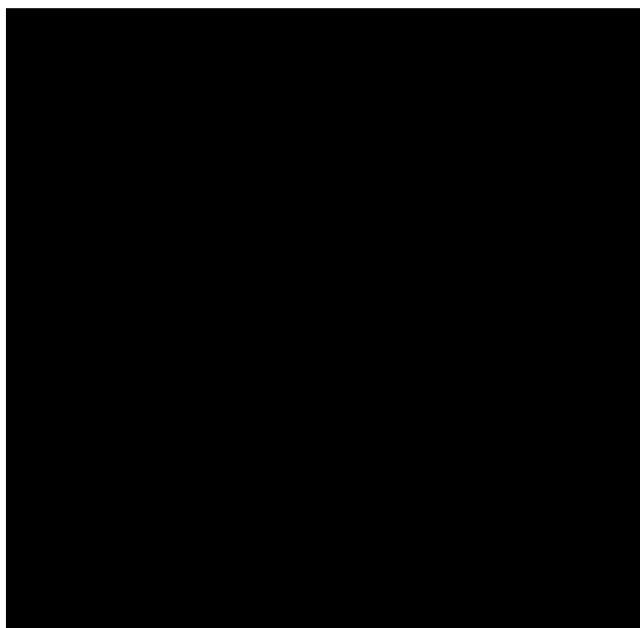
กำหนดการโยกย้าย 22 กันยายน 2564

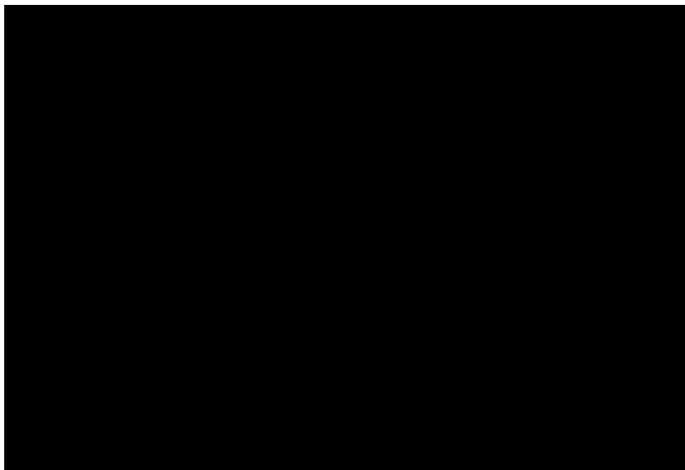


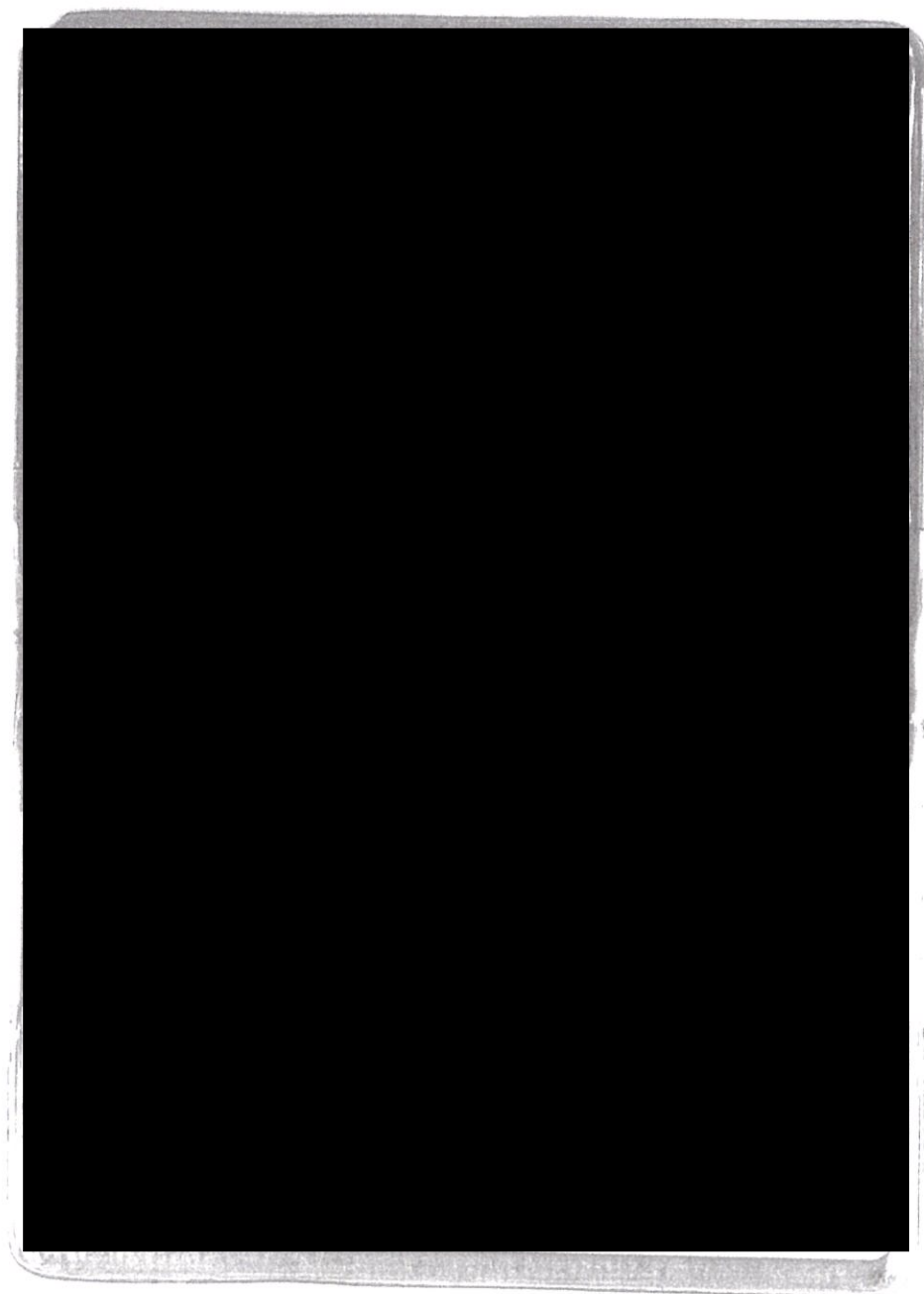






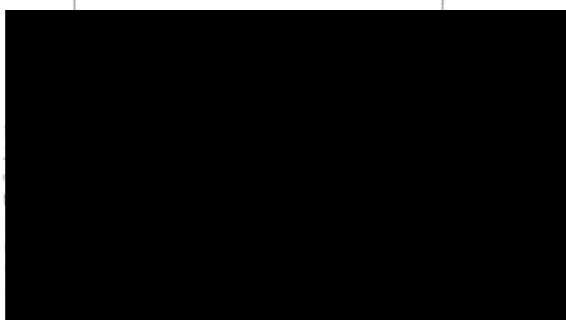
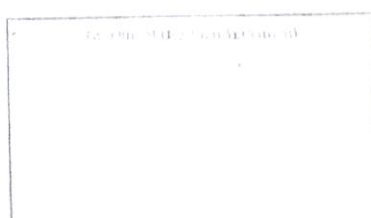
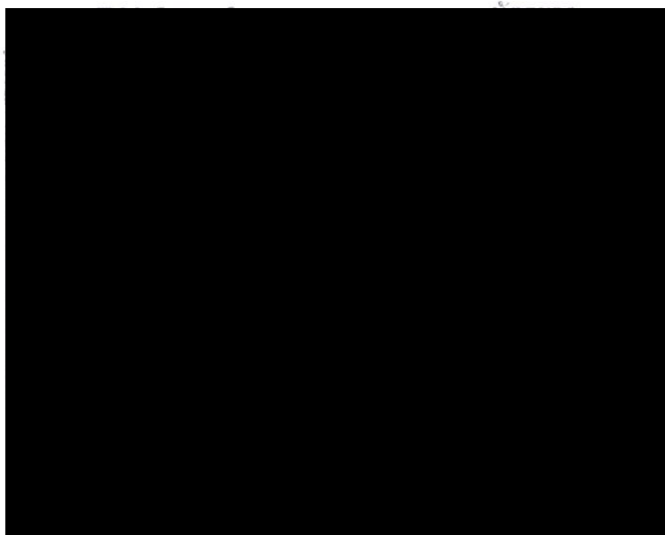


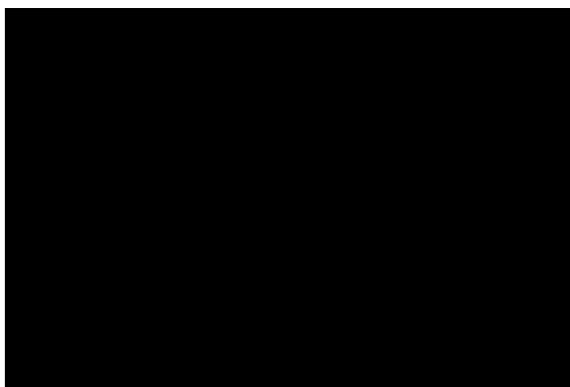
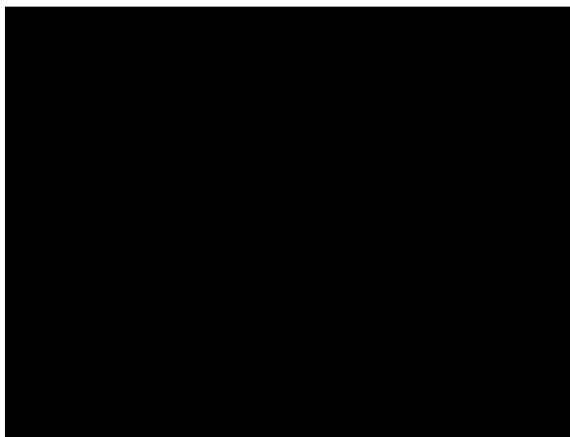




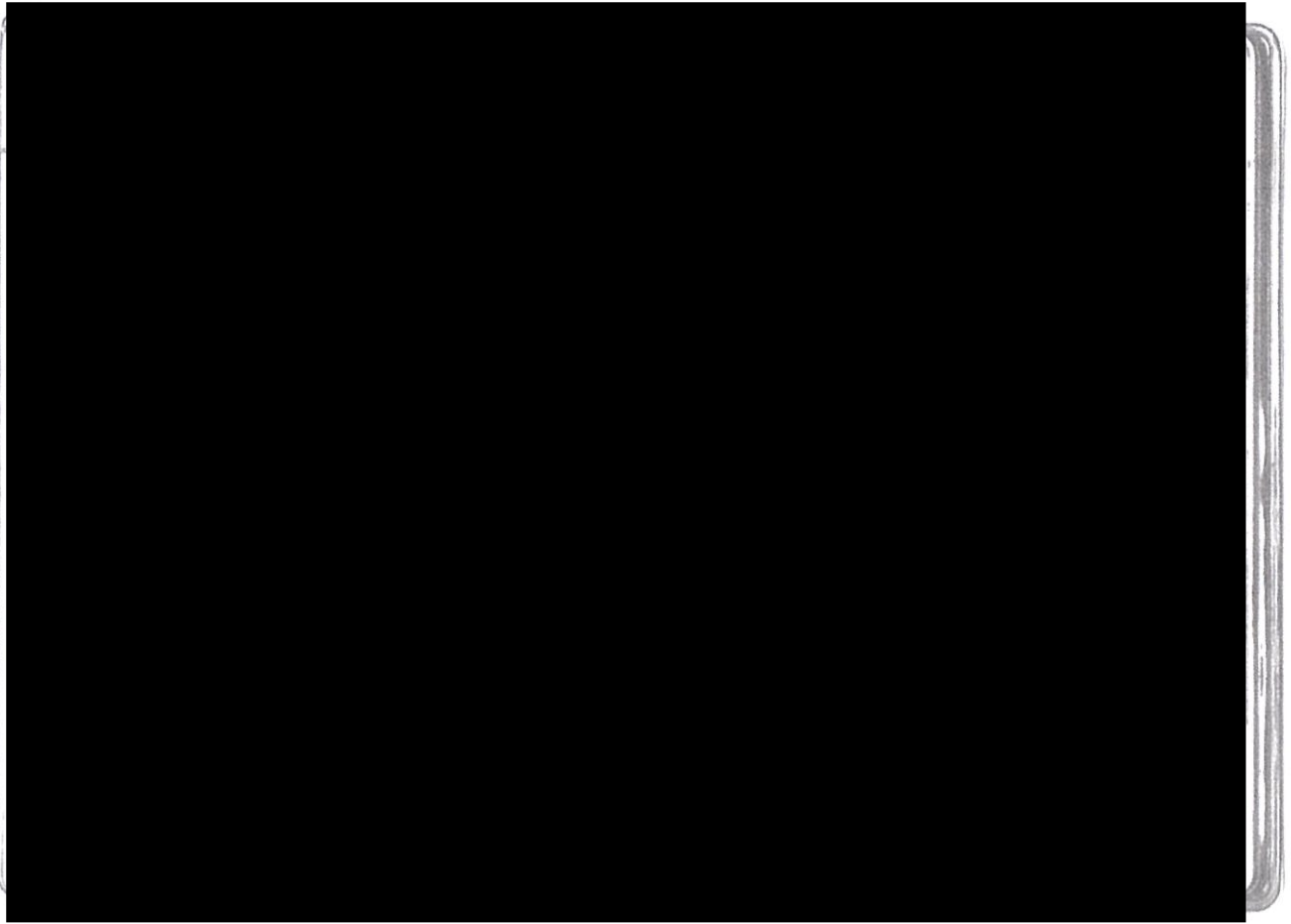


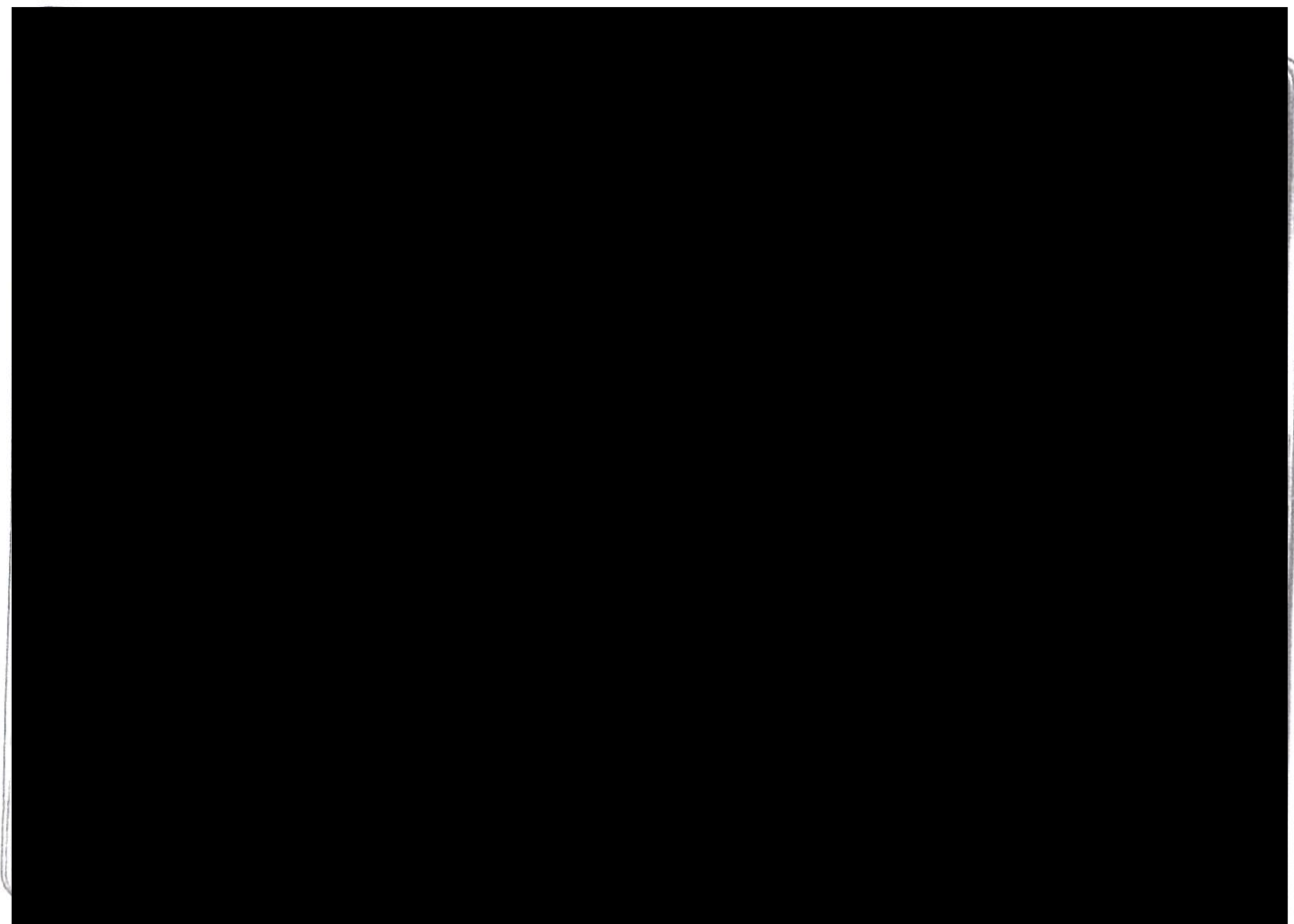


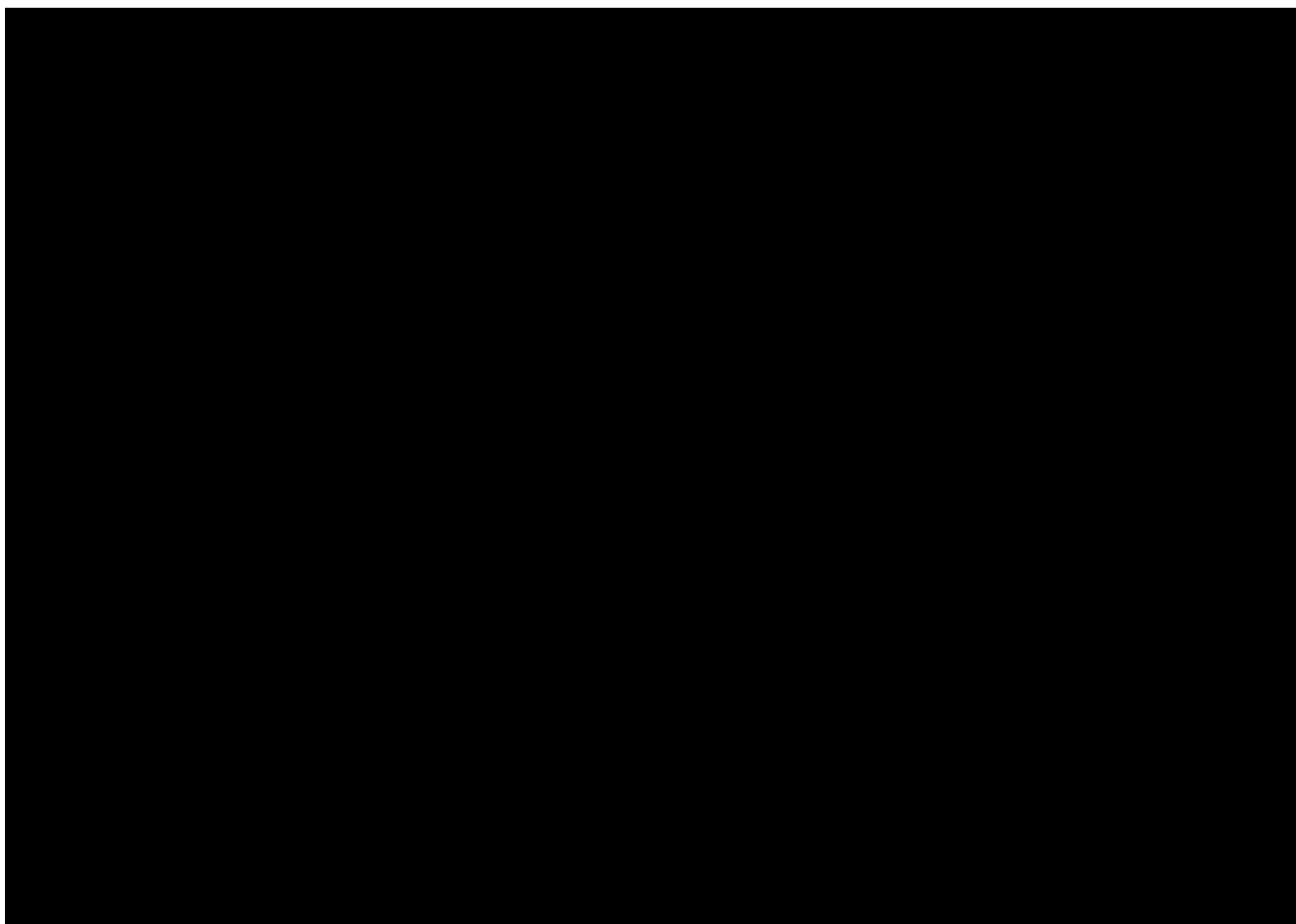


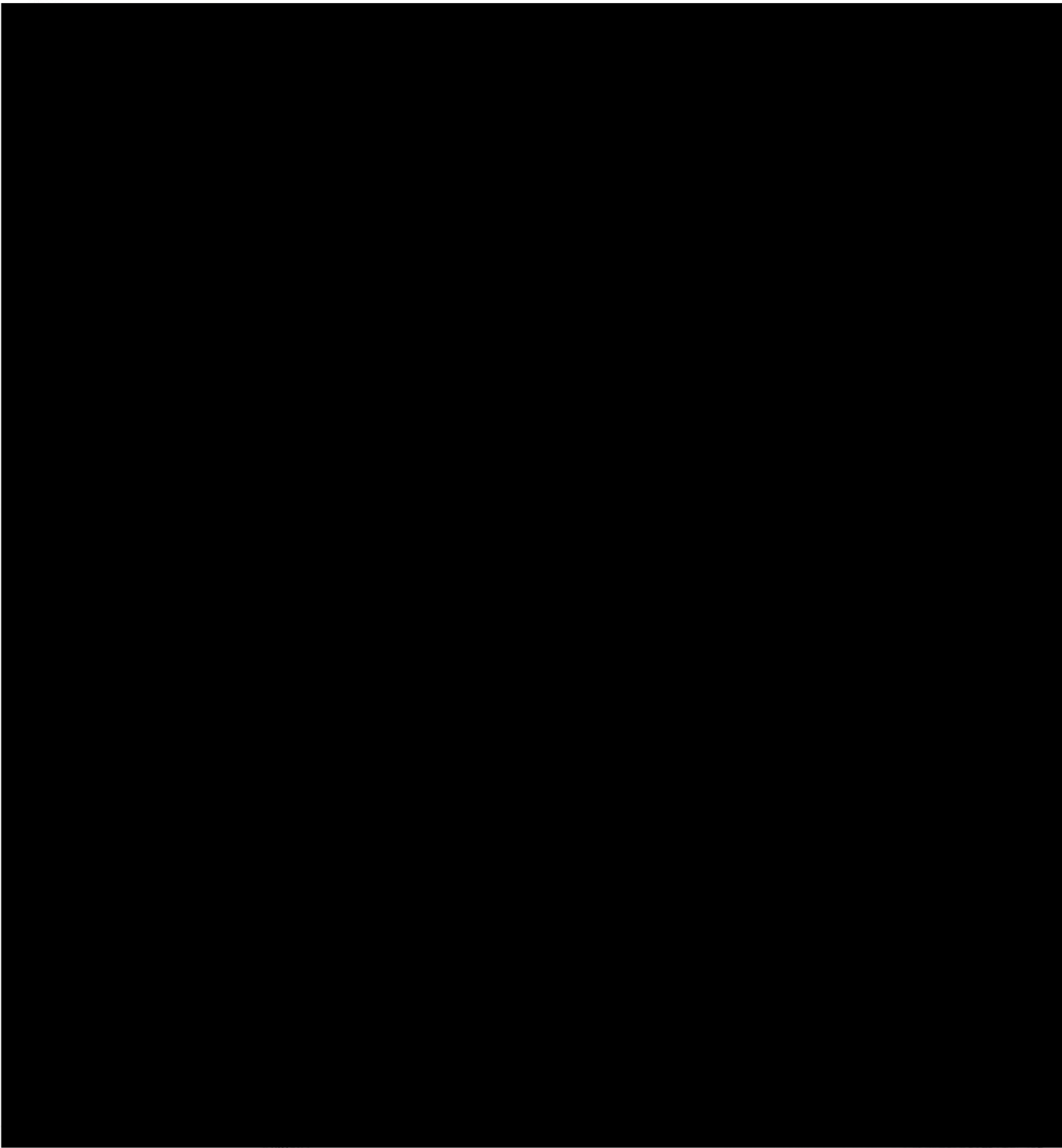




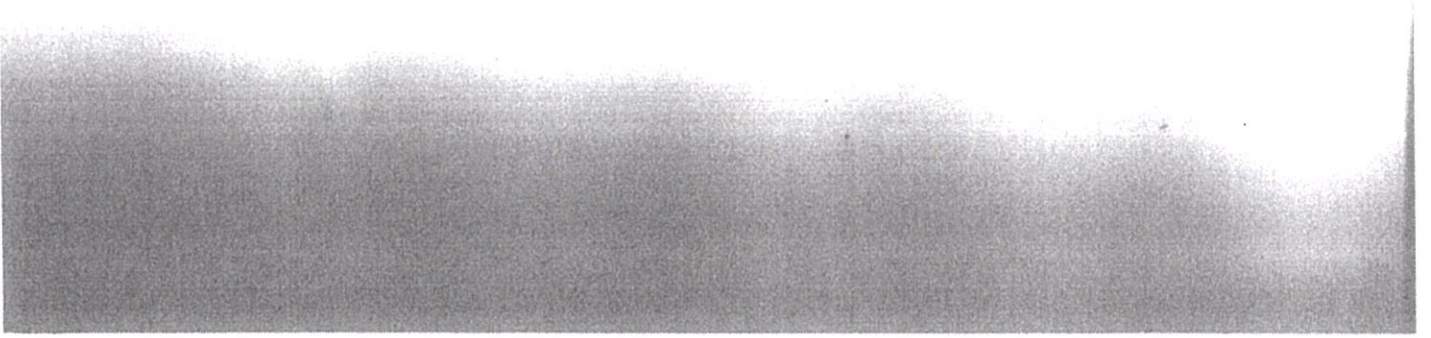
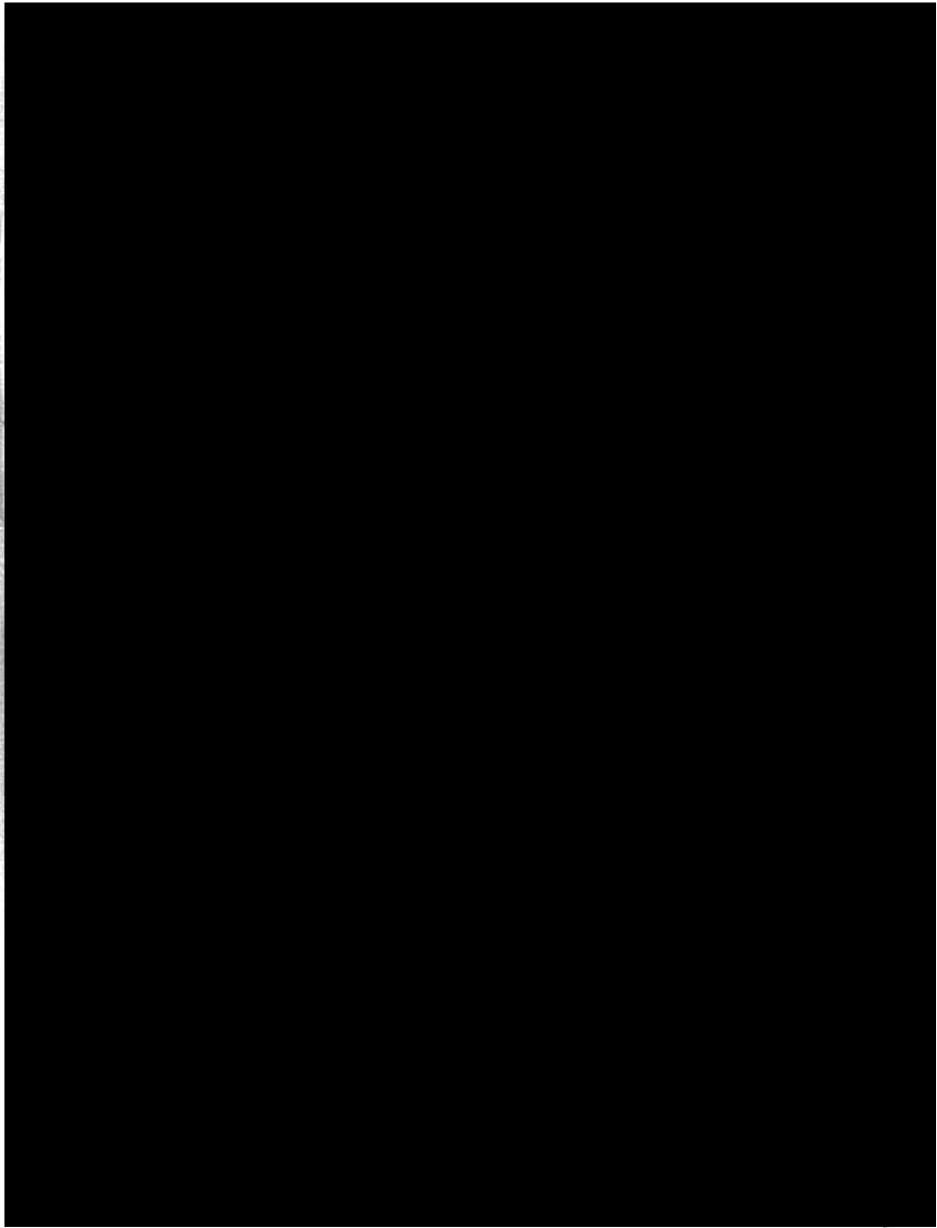


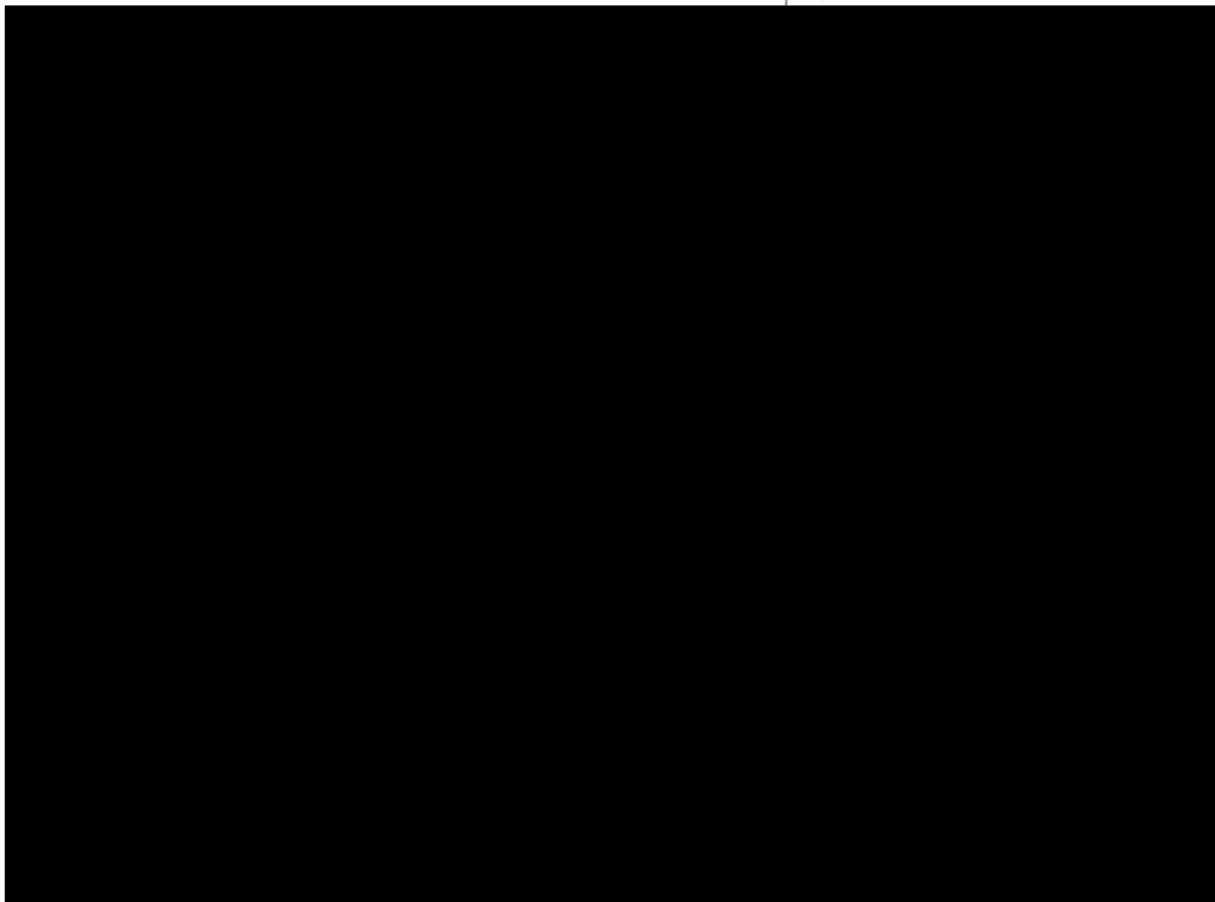


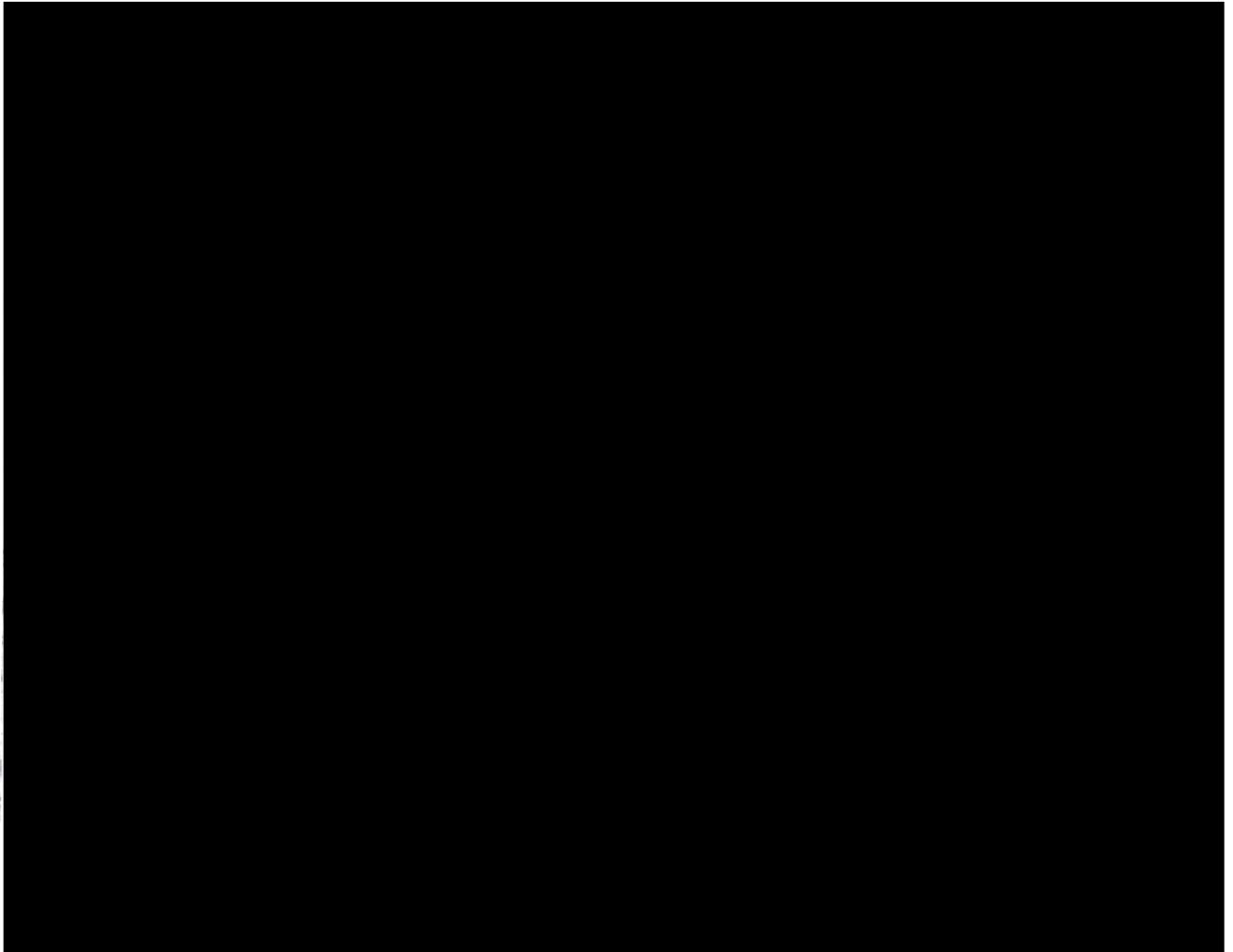




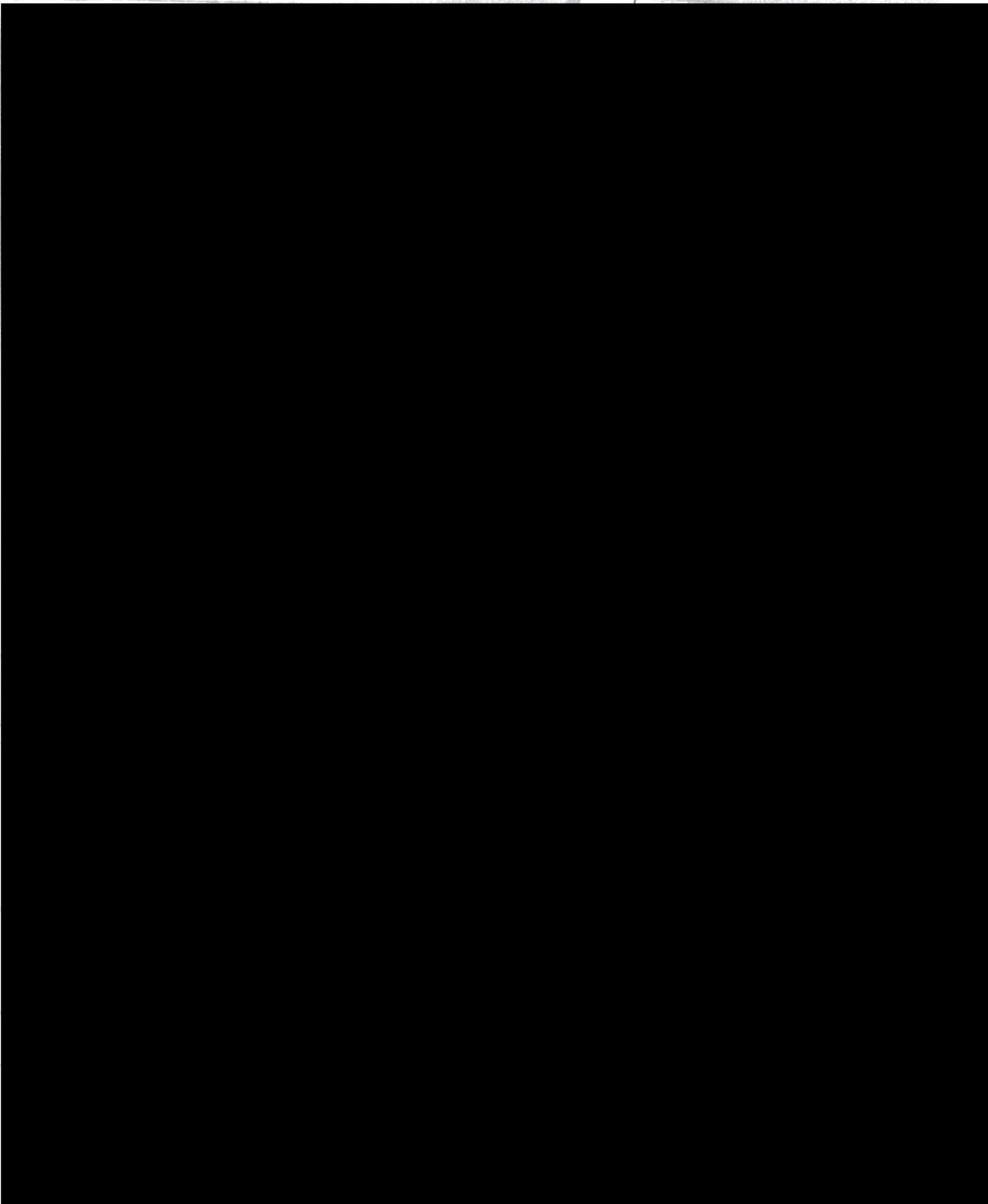
00000000
Signature







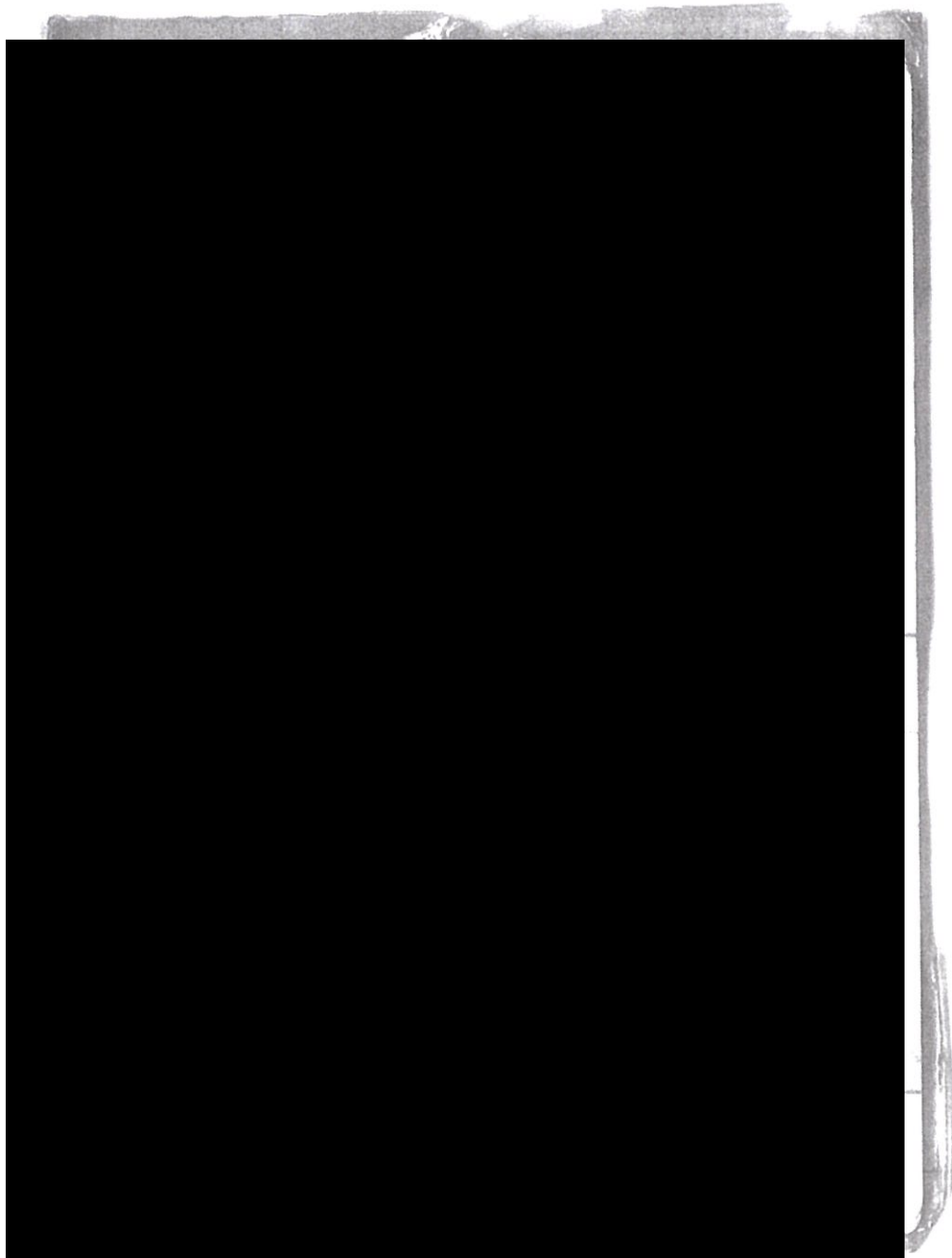


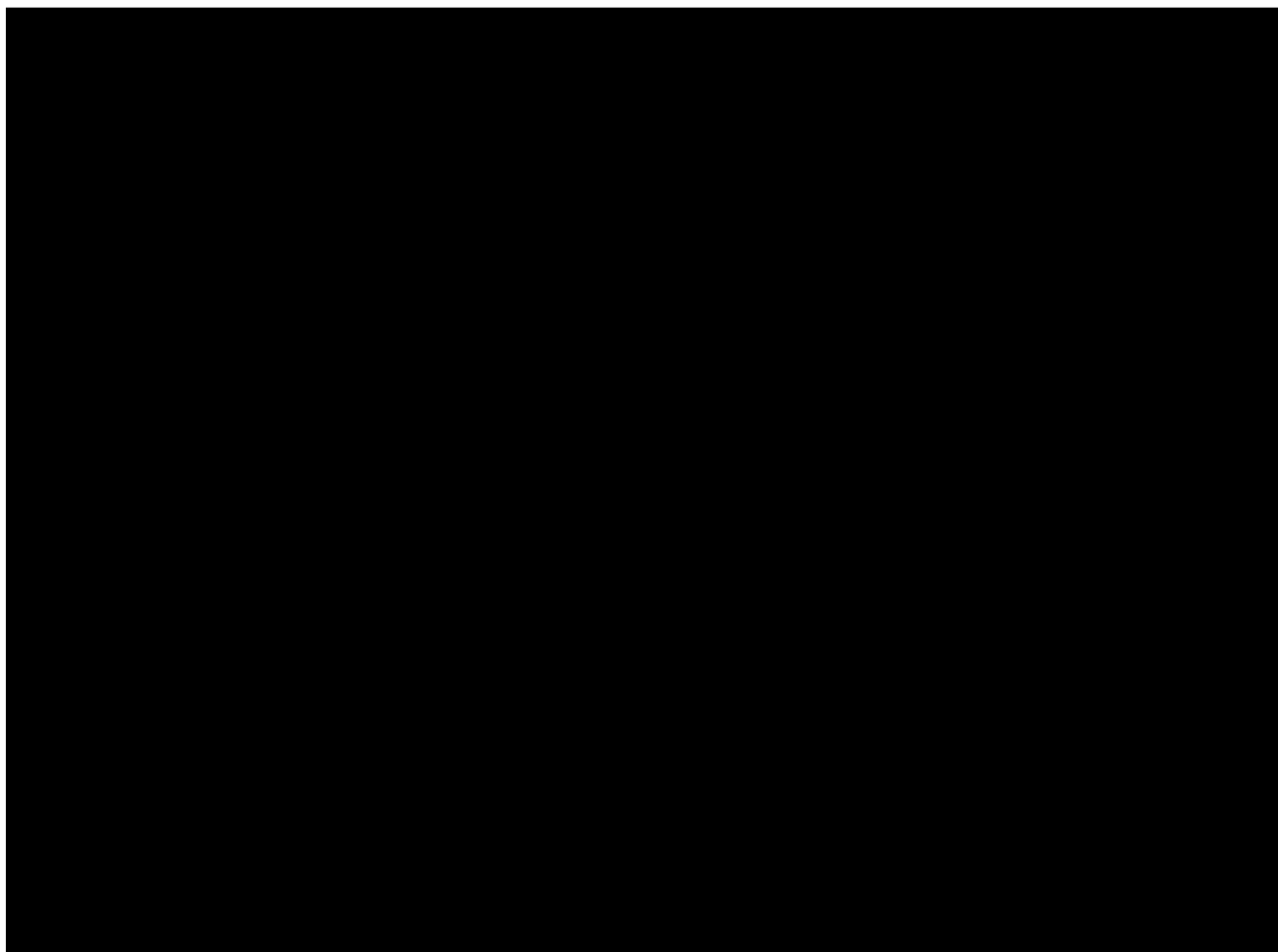


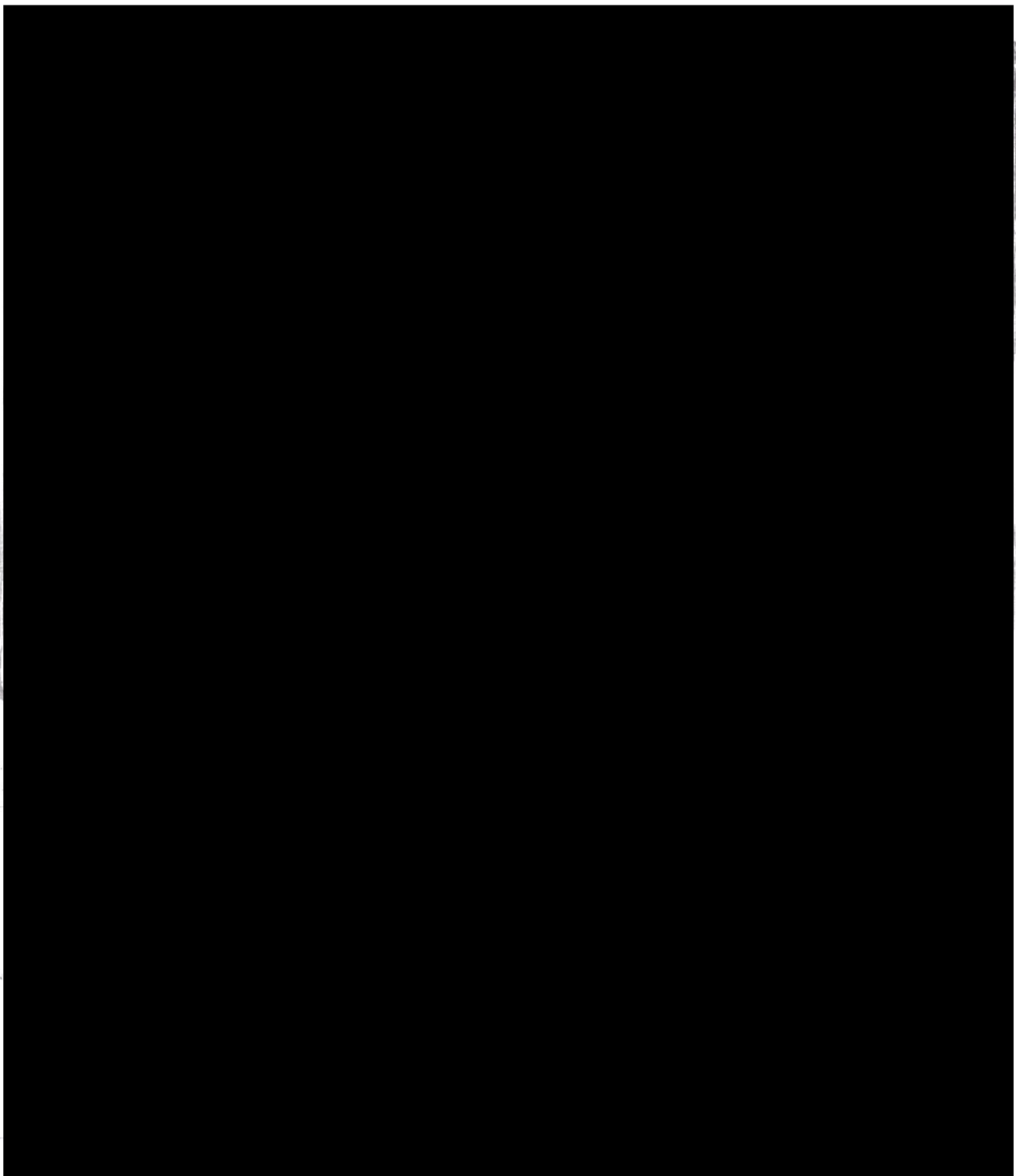
STO.C
TML.C



Fu : N.2



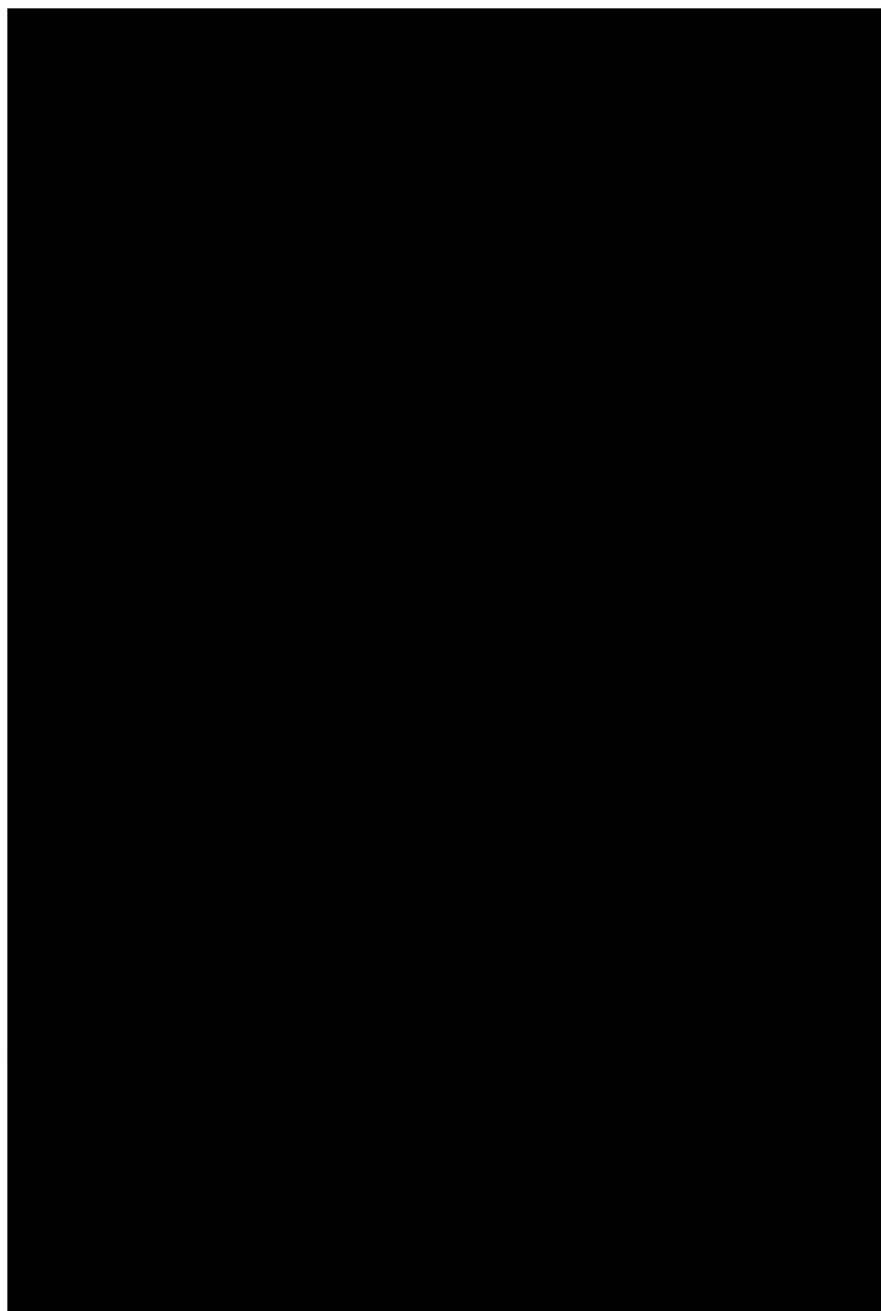


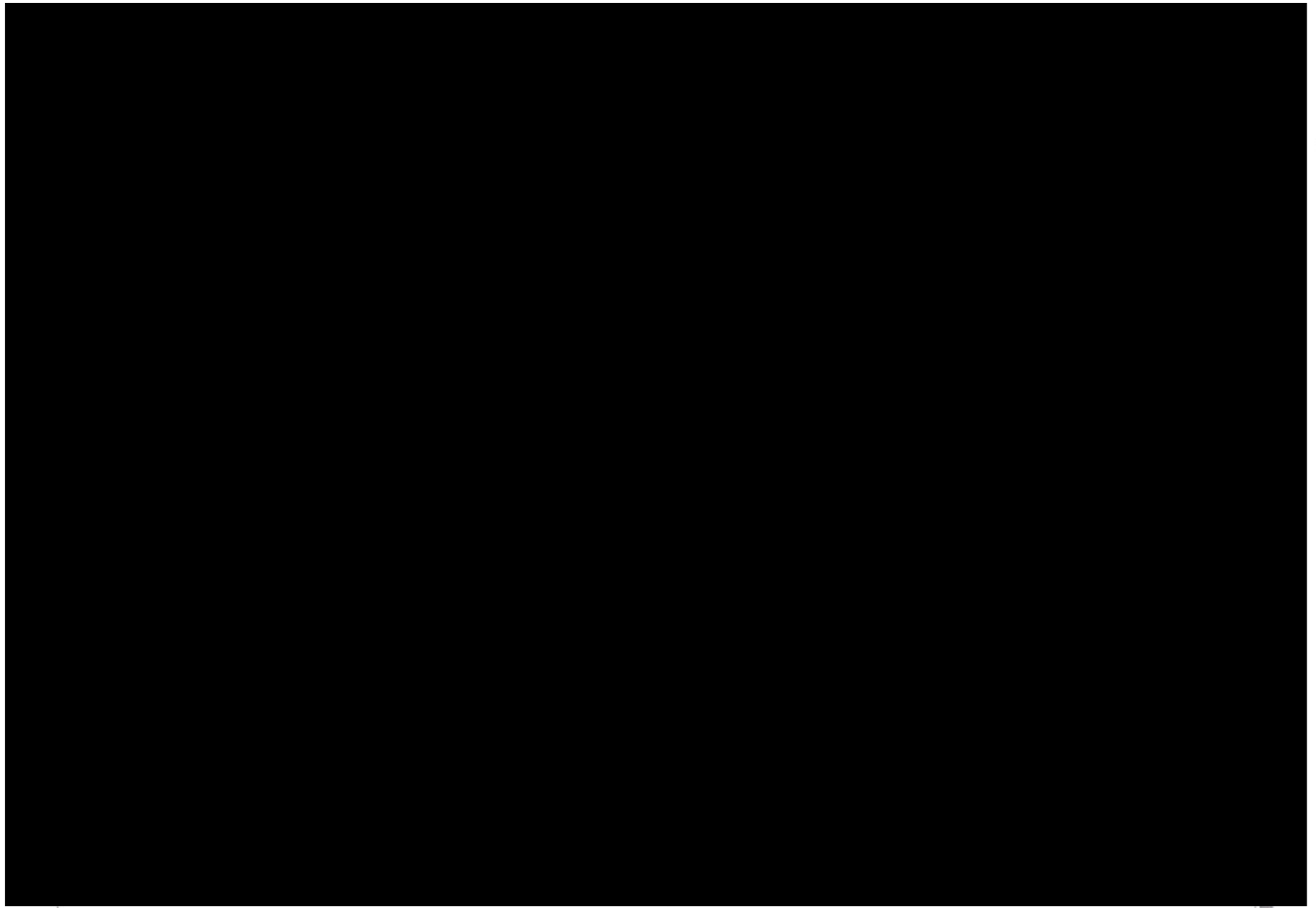


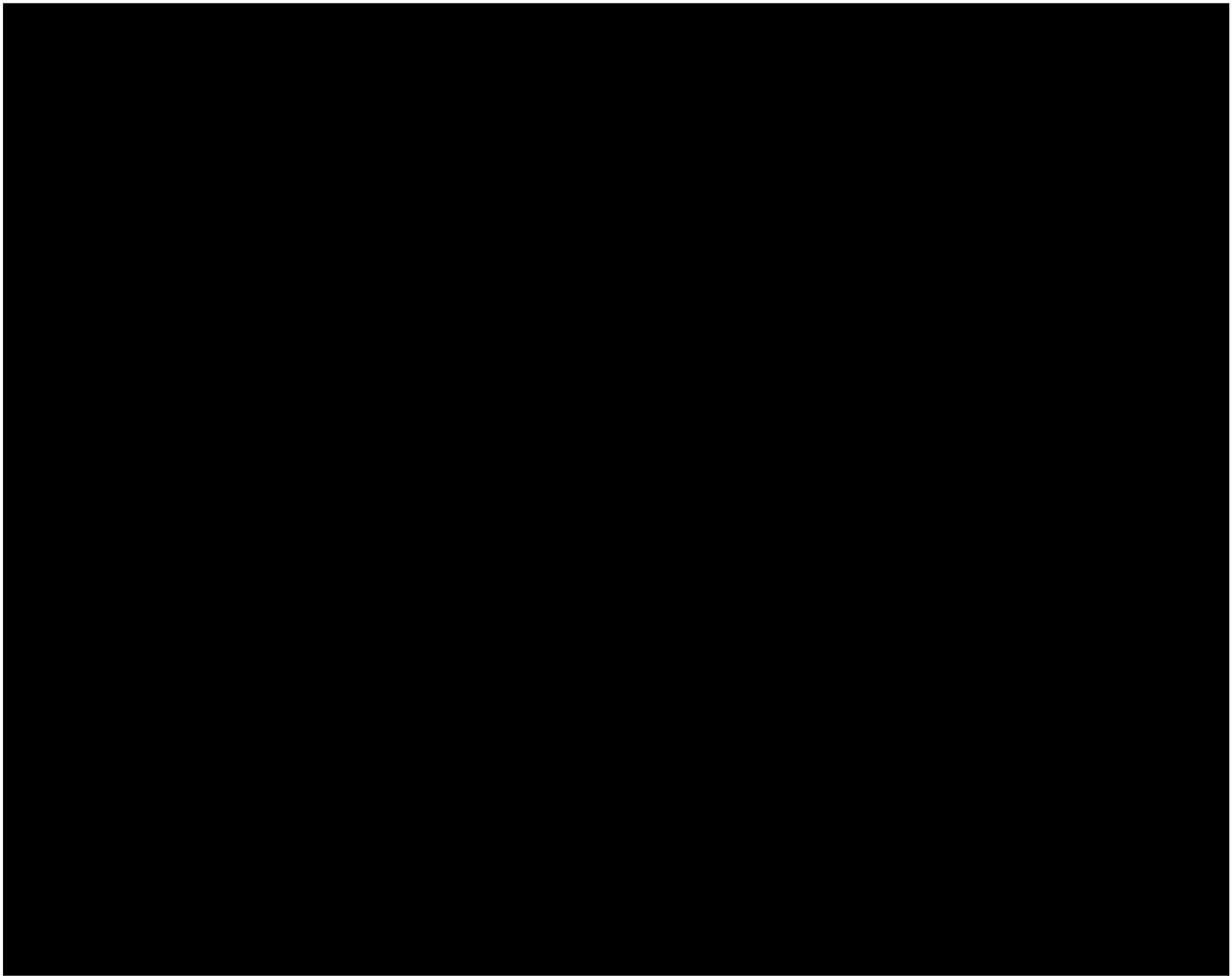
010
100

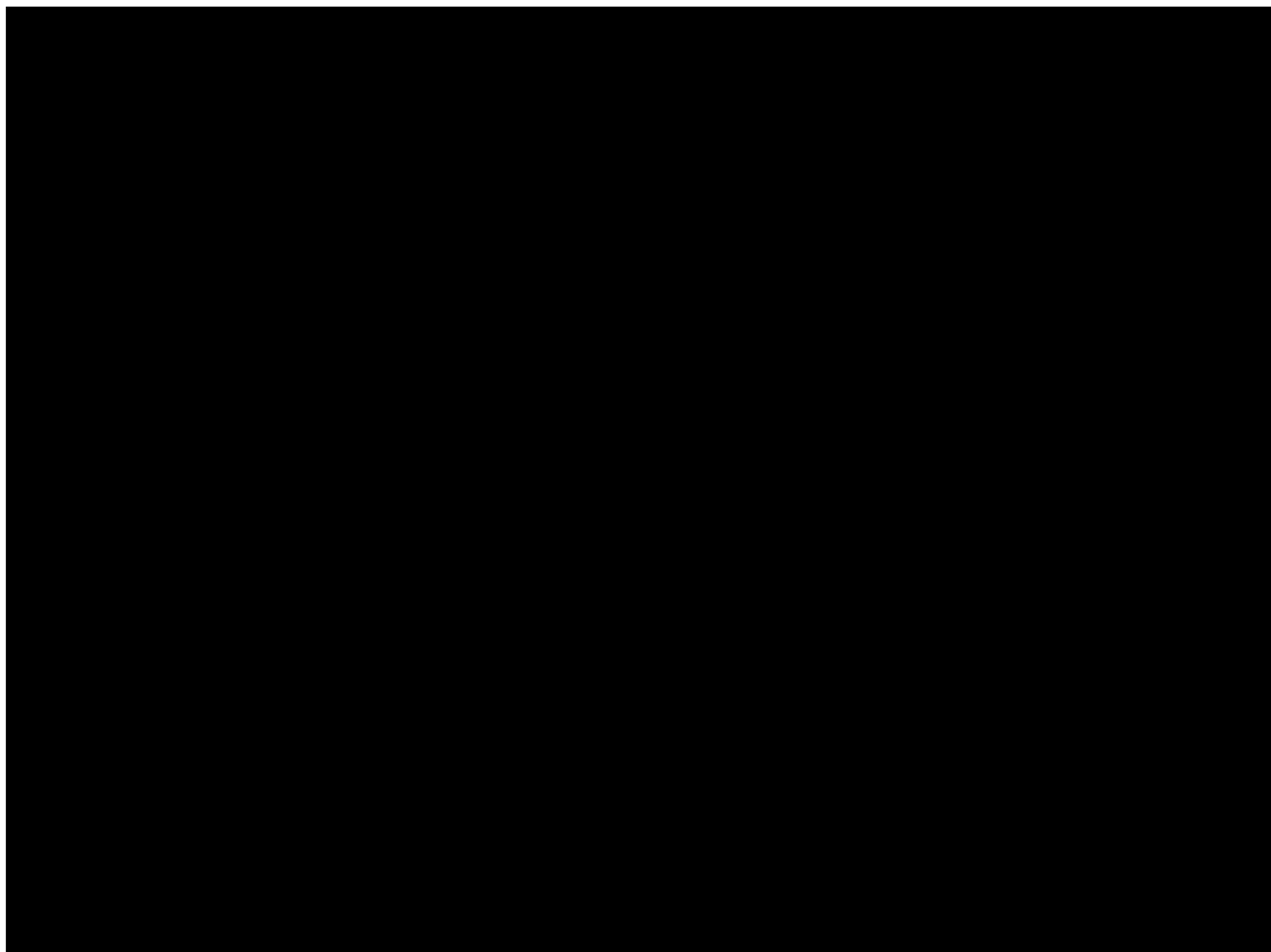


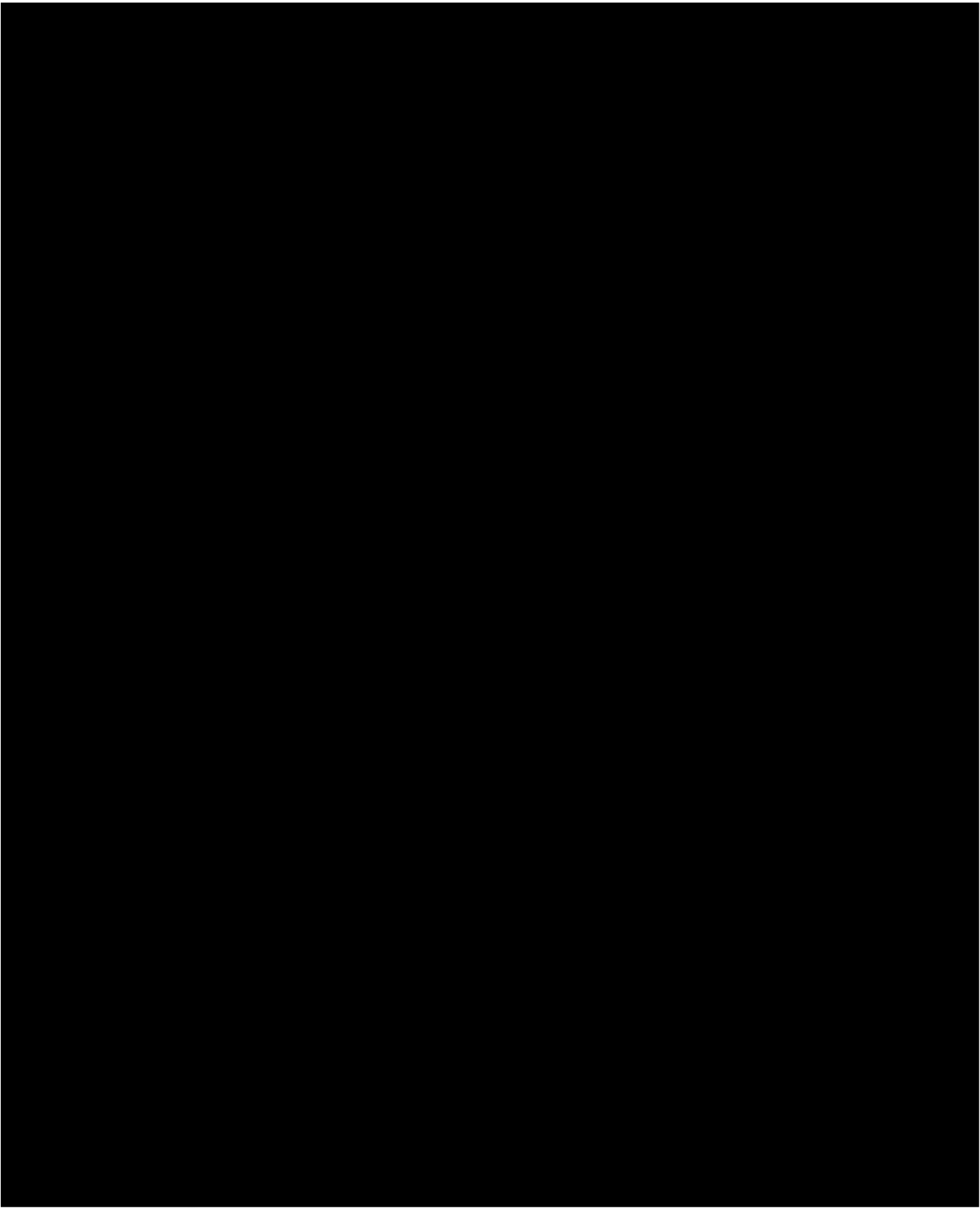
Page 10

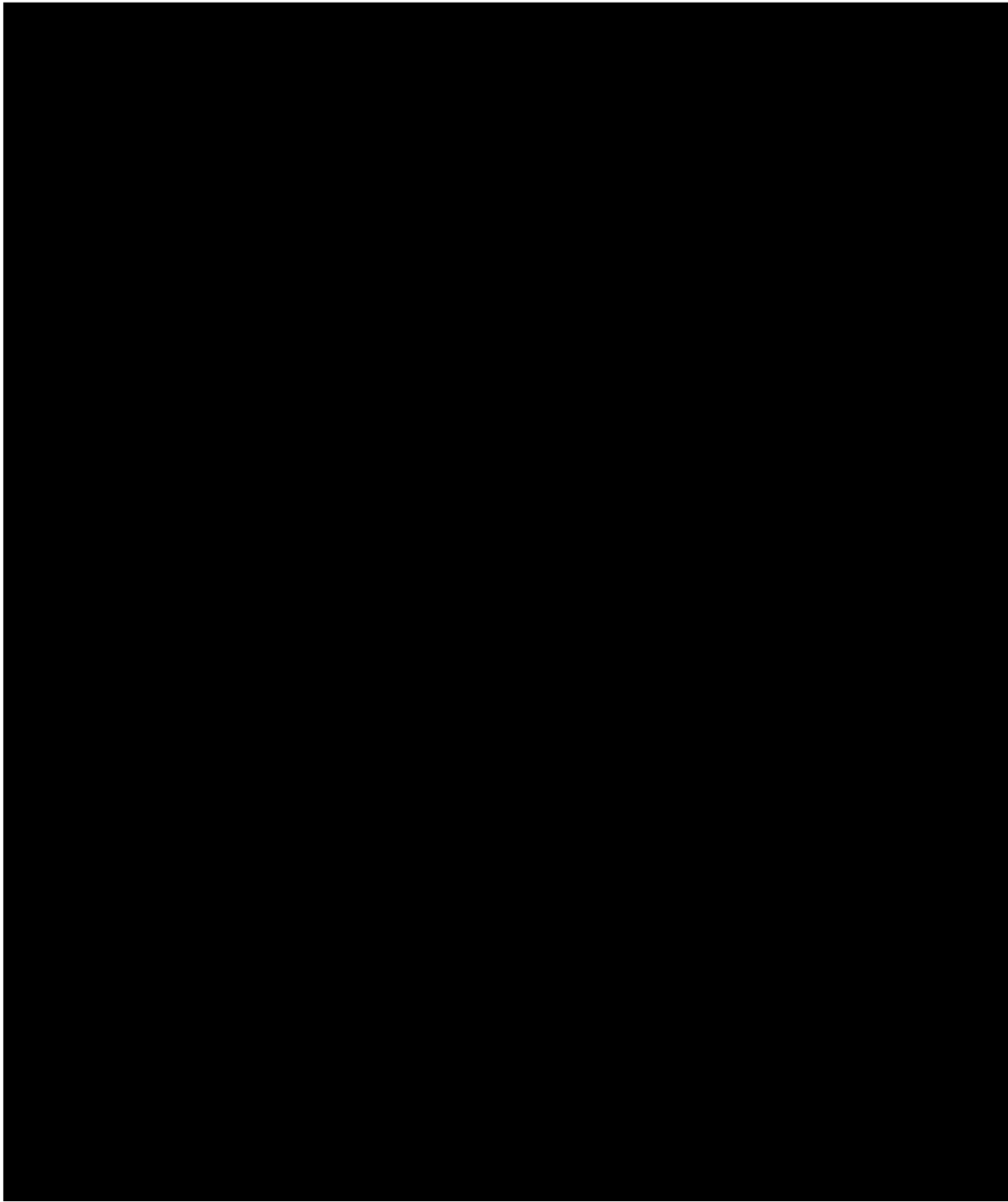




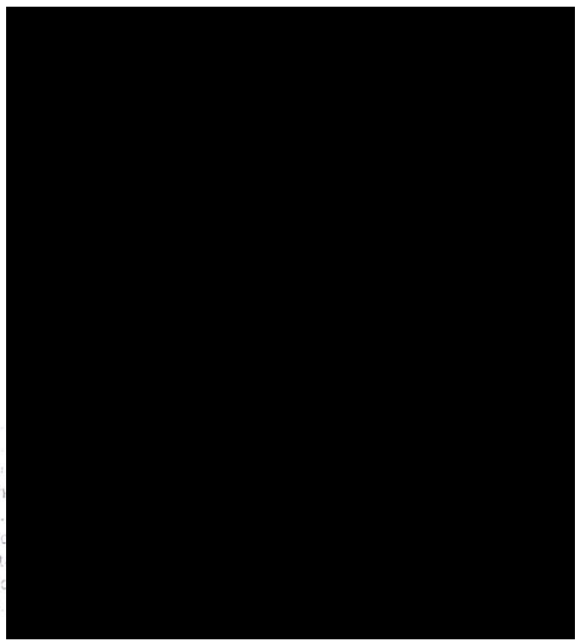












1.
2.
or
th
3.
no
st
de
4.

1.
2.
3.
4.

1.
2.

